COSMIN-ION BABAN
Digitally signed by COSMIN-ION BABAN
Date: 2026.08.25 14:19:31 +03'00'

CONTRACT
de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuţie a gazelor naturale

Nr. . . . . /.....

Părţile contractante

Denumirea autorităţii contractante **Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară „Înfiinţare sistem inteligent de distribuţie gaze naturale în comunele Mușetești și Bălănești, județul Gorj”**, cu sediul în Comuna Musetesti, sat Musetesti, str Principala nr 102, Ap 6, judetul Gorj, cod poştal 217300, telefon: 0749521466, e-mail: adimusetestisibalanesti@yahoo.com; cod fiscal 49465750, contul nr. . . . . ., deschis la . . . . . ., reprezentat legal prin domnul BĂBAN COSMIN ION, având funcţia de Presedinte, în calitate de concedent,

Şi

Societatea . . . . . ., cu sediul social în localitatea . . . . . ., str. . . . . nr. . . . . ., cod poştal . . . . . ., telefon . . . . . ., fax . . . . . ., înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului din . . . . . cu nr. . . . . ., cod unic de înregistrare . . . . . ., reprezentată legal prin domnul . . . . . ., având funcţia de . . . . . ., în calitate de concesionar, au încheiat prezentul contract de concesiune, în baza Raportului procedurii de atribuire nr. . . . . .din data de . . . . . .

ARTICOLUL 1. Definiţii

Termenii şi expresiile din cuprinsul contractului au înţelesul prevăzut de Legea energiei electrice şi a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările şi completările ulterioare.

ARTICOLUL 2. Obiectul contractului de concesiune

(1) Obiectul prezentului contract îl constituie concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuţie a gazelor naturale în comunele Mușetești și Bălănești, județul Gorj, în condiţiile convenite de părţi şi cu respectarea legislaţiei aplicabile.

(2) Investiţia iniţială privind înfiinţarea sistemului inteligent de distribuţie a gazelor naturale nu face obiectul prezentului contract de concesiune, fiind realizată în cadrul unui contract distinct de proiectare şi execuţie, finanţat prin Programul naţional de investiţii „Anghel Saligny” şi din bugetul local. Infrastructura recepţionată va fi predată concesionarului în exploatare, pe bază de proces-verbal şi inventar, în condiţiile caietului de sarcini.

(3) Concedentul acordă concesionarului, prin prezentul contract, dreptul exclusiv de a exploata serviciul în cadrul perimetrului concesiunii. Concesionarul are obligaţia de a opera, întreţine, repara, reabilita, moderniza şi dezvolta sistemul, precum şi de a realiza numai acele investiţii ulterioare care îi revin în mod expres potrivit contractului, caietului de sarcini, ofertei declarate câştigătoare şi reglementărilor ANRE. Obligaţia principală a concesionarului este prestarea şi gestionarea serviciului în condiţii de continuitate, siguranţă, eficienţă şi calitate.

(4) Concesionarul este responsabil de realizarea serviciului de utilitate publică de distribuţie a gazelor naturale, în conformitate cu contractul şi cu legislaţia în vigoare.
(5) Concesionarul va presta serviciul de utilitate publică de distribuţie a gazelor naturale pe propriul risc şi va răspunde pentru lucrările efectuate, bunurile în folosinţă, precum şi pentru prestarea serviciului.
(6) Toate nivelurile de performanţă, termenele, frecvenţele, resursele, activităţile, livrabilele, investiţiile şi măsurile suplimentare pentru care concesionarul a obţinut punctaj în cadrul procedurii de atribuire constituie obligaţii contractuale ferme.
(7) Angajamentele punctate se execută potrivit propunerii tehnice, propunerii financiare, Formularului nr. 11 – Centralizatorul propunerii financiare şi celorlalte anexe ale contractului. Acestea nu pot fi diminuate sau înlocuite cu niveluri inferioare decât în condiţiile expres permise de lege privind modificarea contractelor de concesiune.

ARTICOLUL 3 Redevenţa şi modalităţile de plată a acesteia

(1) Redevenţa stabilită în condiţiile ofertei financiare este de . . . . . .% din tariful de distribuţie aplicat la totalul cantităţii de gaze naturale distribuite.
(2) Plata redevenţei se va efectua trimestrial, cel târziu până la data de 30 a primei luni a trimestrului următor; redevenţa se va calcula în baza cantităţilor de gaze naturale distribuite în trimestrul precedent.
(3) Plata cu întârziere a redevenţei conduce la aplicarea de penalităţi, în cuantumul prevăzut pentru plata cu întârziere a obligaţiilor fiscale. Redevenţa neachitată şi penalităţile aferente se vor recupera cu prioritate din garanţia pentru plata redevenţei constituită potrivit art. 4, cu respectarea procedurii de notificare şi executare prevăzute în prezentul contract.
(4) În situaţia executării totale sau parţiale a garanţiei pentru plata redevenţei, concesionarul are obligaţia de a o reconstitui sau completa la valoarea integrală în termen de 30 de zile calendaristice de la data executării.
(5) Plata redevenţei se face în contul . . . . . conform prevederilor legale în vigoare.
(6) Cheltuielile înregistrate cu plata redevenţei vor fi suportate de concesionar şi reprezintă suma datorată de acesta pentru prestarea serviciului de utilitate publică de distribuţie a gazelor naturale.

ARTICOLUL 4 Garanţii şi asigurări

(1) Concesionarul are obligaţia ca, în termen de 70 de zile de la data semnării contractului de concesiune, să constituie în favoarea concedentului o garanţie irevocabilă şi necondiţionată pentru îndeplinirea obligaţiei de plată a redevenţei. Garanţia nu este limitată la forma unei scrisori de garanţie bancară şi poate fi constituită prin oricare dintre modalităţile prevăzute de art. 71 alin. (6) din Legea nr. 100/2016, cu modificările şi completările ulterioare, în condiţiile prezentului articol.
(2) Garanţia pentru plata redevenţei se poate constitui prin:
a) virament bancar în contul indicat de concedent, suma fiind indisponibilizată în scopul garantării obligaţiilor pe perioada de valabilitate a garanţiei;
b) instrument de garantare irevocabil şi necondiţionat, emis în condiţiile legii de o instituţie de credit bancară din România sau din alt stat;

c) instrument de garantare emis de o instituţie financiară nebancară din România sau din alt stat, numai în măsura în care sunt îndeplinite condiţiile şi pragurile valorice prevăzute de lege;

d) asigurare de garanţii emisă de o societate de asigurare autorizată să funcţioneze în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau înscrisă în registrele publicate de Autoritatea de Supraveghere Financiară, după caz, ori de o societate de asigurare dintr-un stat terţ, printr-o sucursală autorizată în România de Autoritatea de Supraveghere Financiară;

e) depunerea la casieria concedentului a unei sume în numerar, numai dacă valoarea garanţiei este mai mică decât plafonul prevăzut de lege.

(3) Valoarea iniţială a garanţiei va reprezenta 50% din redevenţa anuală estimată pentru primul an de funcţionare a sistemului de distribuţie a gazelor naturale.

(4) Redevenţa anuală estimată pentru primul an se determină pe baza:

a) cantităţii de gaze naturale estimate a fi distribuită în primul an de funcţionare;

b) tarifului de distribuţie avut în vedere în documentaţia economico-financiară;

c) procentului de redevenţă stabilit prin oferta financiară declarată câştigătoare şi preluat în contractul de concesiune.

(5) Valoarea iniţială a garanţiei se stabileşte prin aplicarea următoarei formule: Garanţia iniţială = 50% × cantitatea anuală estimată × tariful de distribuţie utilizat în analiză × procentul redevenţei ofertat.

(6) Garanţia se menţine valabilă pe întreaga durată a contractului şi se reînnoieşte anual, cel târziu la data expirării garanţiei precedente, fără perioade de întrerupere a acoperirii. În cazul garanţiei constituite prin virament bancar, suma rămâne indisponibilizată, iar actualizarea valorii se realizează prin completare sau restituire, după caz.

(7) Pentru perioada cuprinsă între data constituirii garanţiei şi împlinirea unui an de la data punerii în funcţiune a sistemului de distribuţie, suma garantată este cea determinată potrivit alin. (3)-(5).

(8) După împlinirea primului an de funcţionare, valoarea garanţiei se actualizează anual şi va reprezenta 50% din redevenţa datorată pentru anul precedent, calculată pe baza:

a) cantităţii efective de gaze naturale distribuite;

b) tarifului de distribuţie aplicabil în perioada respectivă;

c) procentului de redevenţă stabilit prin contract.

(9) În cazul în care sistemul a funcţionat numai pentru o fracţiune din anul precedent, valoarea garanţiei se va determina prin anualizarea redevenţei datorate pentru perioada efectivă de funcţionare, cu luarea în considerare a cantităţilor efectiv distribuite şi a tarifului aplicabil.

(10) Concesionarul va transmite concedentului, cu minimum 30 de zile înainte de expirarea garanţiei, documentele justificative privind:

a) cantitatea de gaze naturale distribuită în anul precedent;

b) tariful de distribuţie aplicat;

c) redevenţa calculată, facturată şi achitată;

d) valoarea garanţiei propuse pentru următoarea perioadă anuală.

(11) În cazul în care valoarea redevenţei datorate pentru anul precedent este mai mare decât valoarea avută în vedere la constituirea garanţiei existente, concesionarul va majora corespunzător valoarea garanţiei înainte de expirarea acesteia.

(12) Instrumentul de garantare sau asigurarea de garanţii va conţine obligaţia expresă, irevocabilă şi necondiţionată a emitentului de a plăti concedentului, la prima cerere scrisă, orice sumă solicitată în limita valorii garantate, fără obligaţia concedentului de a dovedi prejudiciul şi fără posibilitatea invocării beneficiului de discuţiune sau de diviziune.

(13) Neconstituirea, nereînnoirea, neactualizarea sau nereconstituirea garanţiei pentru plata redevenţei în termenele stabilite constituie neîndeplinirea unei obligaţii contractuale esenţiale. Concedentul va notifica concesionarul şi îi va acorda un termen de 15 zile calendaristice pentru remediere; în cazul în care situaţia nu este remediată, concedentul poate iniţia procedura de reziliere, în condiţiile art. 13.

(14) În cazul depăşirii cu 30 de zile calendaristice a termenului de plată a redevenţei, concedentul este îndreptăţit să execute garanţia pentru recuperarea:

a) redevenţei neachitate;

b) penalităţilor de întârziere aferente;

c) altor sume datorate potrivit contractului în legătură directă cu obligaţia de plată a redevenţei.

(15) Executarea garanţiei se realizează după transmiterea către concesionar a unei notificări scrise, prin care se indică obligaţia neachitată, valoarea redevenţei restante, valoarea penalităţilor calculate şi termenul în care concesionarul poate achita voluntar sumele datorate înaintea executării garanţiei. Notificarea nu este necesară dacă valabilitatea instrumentului de garantare sau a asigurării de garanţii urmează să expire într-un termen care ar putea împiedica executarea acesteia.

(16) În cazul executării totale sau parţiale a garanţiei, concesionarul are obligaţia să o reconstituie la valoarea integrală stabilită potrivit prezentului articol, în termen de maximum 30 de zile calendaristice de la data executării.

(17) Executarea garanţiei nu îl exonerează pe concesionar de plata diferenţelor care depăşesc valoarea garanţiei, de plata penalităţilor şi despăgubirilor datorate, de îndeplinirea în continuare a obligaţiilor contractuale şi nici de răspunderea pentru prejudiciile cauzate concedentului.

(18) Neconstituirea, nereînnoirea, neactualizarea sau nereconstituirea garanţiei în termenele stabilite constituie încălcarea unei obligaţii contractuale esenţiale şi atrage aplicarea măsurilor prevăzute în contract, inclusiv executarea celorlalte garanţii şi, în cazul neremedierii, iniţierea procedurii de reziliere.

(19) În termen de maximum 20 de zile de la data semnării contractului de concesiune, dacă este cazul realizării unor investiţii în cadrul contractului, concesionarul constituie garanţia de bună execuţie pentru garantarea investiţiilor asumate, în cuantum de 3% din valoarea investiţiei asumate de concesionar, având valabilitate pentru întreaga perioadă de realizare a investiţiei.

(20) Garanţia de bună execuţie prevăzută la alin. (19) este irevocabilă şi necondiţionată şi poate fi constituită prin oricare dintre modalităţile prevăzute la alin. (2), precum şi prin combinarea a două sau mai multe dintre aceste modalităţi, în condiţiile art. 71 alin. (6) lit. d) din Legea nr. 100/2016, cu modificările şi completările ulterioare. Nu se impune constituirea exclusivă prin scrisoare de garanţie bancară.

(21) În cazul neexecutării obligaţiei de realizare a investiţiilor la termenele expres menţionate în graficul fizic şi valoric, concesionarul va fi notificat, având un termen de 30 de zile pentru remedierea situaţiei.

(22) În cazul în care termenul final de realizare şi, după caz, de punere în funcţiune a unei investiţii suplimentare asumate de concesionar prin oferta declarată câştigătoare şi prevăzute în anexa nr. 1 la contract este depăşit din culpa concesionarului, acesta va achita, începând cu data de la care se află în întârziere, o

despăgubire în cuantumul valorii redevenţei calculate la cantitatea de gaze estimată a fi distribuită, corespunzătoare perioadei de întârziere. Prezenta clauză nu se aplică investiţiei publice iniţiale realizate prin contractul distinct de proiectare şi execuţie.

(23) Concesionarul nu se poate libera oferind despăgubirea convenită, iar concedentul poate cere executarea clauzei penale fără a fi ţinut să dovedească vreun prejudiciu.

(24) Penalităţile şi daunele-interese nu se cer de către concedent atunci când executarea obligaţiilor de către concesionar a devenit imposibilă din cauze neimputabile acestuia.

(25) Concedentul cere, în cazul prevăzut la alin. (22), atât îndeplinirea obligaţiei de realizare a investiţiei, cât şi plata despăgubirii. Plata despăgubirii nu îl exonerează pe concesionar de realizarea investiţiilor angajate, cu excepţia situaţiei în care solicită expres încetarea contractului.

(26) Concedentul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie pentru garantarea investiţiilor oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, începând cu data neexecutării obligaţiei de realizare a investiţiilor din culpa concesionarului, cu notificarea prealabilă a acestuia.

(27) În situaţia executării totale sau parţiale a garanţiei de bună execuţie, aceasta va fi reconstituită sau completată de concesionar în termen de 30 de zile calendaristice de la data executării, prin oricare dintre modalităţile permise de prezentul articol.

(28) Neprezentarea garanţiei de bună execuţie pentru investiţiile suplimentare în termenul prevăzut la alin. (19), precum şi neîndeplinirea obligaţiei de reconstituire sau completare conform alin. (27), constituie neîndeplinirea unei obligaţii contractuale esenţiale. Concedentul va notifica concesionarul şi îi va acorda un termen de 15 zile calendaristice pentru remediere. În cazul neremedierii în termen, concedentul poate iniţia procedura de reziliere în condiţiile art. 13.

(29) Pe întreaga durată a contractului, concesionarul are obligaţia de a încheia şi menţine valabile, pe cheltuiala sa, poliţele de asigurare prevăzute la alin. (30)-(42), emise de societăţi de asigurare autorizate să desfăşoare activitate în România. Limitele indicate reprezintă niveluri minime obligatorii; în cazul în care legislaţia, reglementările ANRE, documentaţia tehnică, valoarea bunurilor ori natura activităţilor impun limite mai mari, se aplică limita cea mai ridicată.

(30) Asigurarea de răspundere civilă generală faţă de terţi va acoperi prejudiciile corporale, decesul, prejudiciile materiale şi consecinţele financiare directe produse utilizatorilor, concedentului sau terţilor prin activitatea concesionarului, a personalului ori a subcontractanţilor săi. Limita minimă de despăgubire va fi de 5.000.000 lei pentru fiecare eveniment şi de 10.000.000 lei cumulat pe an de asigurare. Limita maximă de răspundere a asigurătorului va fi cea înscrisă în poliţă şi nu poate fi mai mică decât limitele anterior menţionate. Franşiza deductibilă nu poate depăşi 25.000 lei pentru fiecare eveniment.

(31) Dacă, potrivit contractului, concesionarul execută lucrări de construcţie, extindere, înlocuire, modernizare sau reabilitare, acesta va încheia o asigurare de tip «toate riscurile pentru lucrări de construcţii-montaj» (CAR/EAR). Asigurarea va acoperi lucrările, materialele, echipamentele, instalaţiile temporare, cheltuielile de curăţare a amplasamentului şi răspunderea faţă de terţi aferentă lucrărilor. Suma minimă asigurată va fi egală cu valoarea integrală a lucrărilor şi bunurilor incluse în lucrare, inclusiv TVA, majorată cu minimum 10% pentru cheltuieli neprevăzute şi refacere. Limita maximă va corespunde valorii integrale de înlocuire/refacere a obiectivului asigurat. Franşiza nu poate depăşi 1% din valoarea daunei şi 50.000 lei

pentru fiecare eveniment; pentru riscuri catastrofale, franşiza nu poate depăşi 2% din valoarea daunei şi 100.000 lei pentru fiecare eveniment.

(32) Concesionarul va încheia o asigurare pentru bunurile concesionate, bunurile de retur şi celelalte bunuri aflate în paza, folosinţa sau responsabilitatea sa, împotriva incendiului, exploziei, calamităţilor naturale, avariilor accidentale, furtului prin efracţie şi vandalismului, după caz. Suma minimă asigurată va fi cel puţin egală cu valoarea de inventar actualizată a bunurilor, iar limita maximă va fi valoarea integrală de înlocuire sau de refacere la data producerii evenimentului. Franşiza deductibilă nu poate depăşi 1% din valoarea daunei şi 50.000 lei pentru fiecare eveniment.

(33) Concesionarul va încheia o asigurare de răspundere a angajatorului şi pentru accidente de muncă, în completarea protecţiei acordate prin sistemul public, pentru personalul propriu şi, în măsura în care răspunde potrivit legii, pentru personalul subcontractanţilor. Limita minimă va fi de 2.000.000 lei pentru fiecare eveniment şi de 5.000.000 lei cumulat pe an de asigurare. Limita maximă va fi cea prevăzută în poliţă, fără a putea fi mai mică decât aceste valori. Franşiza nu poate depăşi 10.000 lei pentru fiecare eveniment.

(34) Concesionarul va încheia o asigurare de răspundere pentru prejudicii aduse mediului, care să includă costurile de intervenţie, limitare, depoluare, refacere a amplasamentului şi prejudiciile produse terţilor prin poluări accidentale. Limita minimă va fi de 2.000.000 lei pentru fiecare eveniment şi de 4.000.000 lei cumulat pe an de asigurare. Limita maximă va fi cea înscrisă în poliţă, fără a putea fi mai mică decât aceste valori. Franşiza nu poate depăşi 50.000 lei pentru fiecare eveniment.

(35) Pentru sistemele informatice, SCADA, echipamentele de teletransmisie, bazele de date şi aplicaţiile utilizate în exploatarea serviciului, concesionarul va încheia o asigurare de răspundere cibernetică, care să acopere cel puţin costurile de investigare şi remediere a incidentelor, restaurarea datelor, întreruperea activităţii şi răspunderea faţă de terţi pentru încălcarea securităţii datelor. Limita minimă va fi de 1.000.000 lei pentru fiecare eveniment şi de 2.000.000 lei cumulat pe an de asigurare. Limita maximă va fi cea înscrisă în poliţă, fără a putea fi mai mică decât aceste valori. Franşiza nu poate depăşi 25.000 lei pentru fiecare eveniment.

(36) Pentru autovehiculele şi utilajele supuse înmatriculării sau înregistrării, concesionarul va menţine asigurarea obligatorie de răspundere civilă auto la limitele stabilite de lege şi, pentru vehiculele şi utilajele utilizate la intervenţii ori transportul echipamentelor, o asigurare facultativă de avarii şi furt la valoarea de piaţă sau de înlocuire a acestora. Franşiza aferentă asigurării facultative nu poate depăşi 2% din valoarea daunei şi 10.000 lei pentru fiecare eveniment.

(37) Poliţele prevăzute la alin. (29)-(42) vor include, după caz: concedentul în calitate de coasigurat sau beneficiar al despăgubirii pentru bunurile care îi aparţin; răspunderea pentru faptele subcontractanţilor; cheltuielile de apărare şi de judecată în limita sau, dacă este disponibil, în afara limitei de despăgubire; clauza de notificare a concedentului cu minimum 30 de zile înainte de anularea, denunţarea ori reducerea acoperirii; acoperirea pe întreg teritoriul concesiunii şi pe întreaga perioadă în care concesionarul răspunde pentru activităţile şi bunurile respective.

(38) Sunt admise numai excluderile uzuale şi rezonabile pentru tipul de asigurare. Poliţele pot exclude, în principal, faptele intenţionate sau frauduloase ale asiguratului, amenzile şi penalităţile, războiul, riscurile nucleare, uzura normală, coroziunea sau defectele preexistente cunoscute şi necomunicate asigurătorului. Excluderile nu pot înlătura acoperirea pentru neglijenţă, eroare umană, avarii accidentale, explozie, incendiu,

daune produse terţilor ori poluare accidentală, în măsura în care acestea fac obiectul poliţei respective. Riscurile excluse dintr-o poliţă generală, dar cerute prin prezentul articol, vor fi acoperite printr-o poliţă separată.

(39) Concesionarul va transmite concedentului, înainte de începerea activităţii şi ulterior cu cel puţin 10 zile lucrătoare înainte de expirarea fiecărei poliţe, copii certificate ale poliţelor, condiţiilor de asigurare, anexelor, dovezilor de plată a primelor şi documentelor de reînnoire. La solicitarea concedentului, concesionarul va prezenta o confirmare emisă de asigurător privind valabilitatea, limitele, franşizele, beneficiarii şi principalele excluderi.

(40) Concesionarul va notifica concedentului orice eveniment asigurat în maximum 24 de ore de la constatare şi va îndeplini toate formalităţile necesare pentru conservarea dreptului la despăgubire. Despăgubirile aferente bunurilor de retur sau bunurilor aparţinând concedentului vor fi utilizate exclusiv pentru repararea, refacerea ori înlocuirea acestora, cu informarea concedentului.

(41) Neîncheierea, neprelungirea, suspendarea, anularea sau reducerea neautorizată a unei poliţe sub limitele stabilite constituie neîndeplinire contractuală. Dacă situaţia nu este remediată în termen de 10 zile calendaristice de la notificarea concedentului, acesta poate încheia asigurarea pe cheltuiala concesionarului, poate recupera costurile din sumele datorate sau din garanţiile constituite şi poate aplica celelalte măsuri prevăzute de contract, inclusiv rezilierea în cazul unei încălcări grave sau repetate.

(42) Încheierea poliţelor de asigurare, plata despăgubirilor sau existenţa franşizelor şi excluderilor nu limitează răspunderea contractuală ori legală a concesionarului şi nu îl exonerează de obligaţia de a suporta integral prejudiciile, costurile şi diferenţele neacoperite de asigurător, în măsura în care acestea îi sunt imputabile.

ARTICOLUL 5 Tarifele practicate de concesionar

(1) Pe întreaga durată a derulării contractului, concesionarul se obligă să respecte tarifele de distribuţie reglementate în contractele de distribuţie a gazelor naturale.

(2) Tarifele prevăzute la alin. (1) pot fi modificate pe durata de valabilitate a contractului, conform reglementărilor în vigoare.

(3) Până la data la care concesionarul/afiliatul, după caz, asigură furnizarea gazelor naturale la preţ reglementat şi în baza contractelor-cadru conform prevederilor legale în vigoare, acesta se obligă să respecte, în contractele de furnizare, preţurile finale reglementate şi metodologiile de reglementare a acestora, aprobate de către ANRE.

ARTICOLUL 6 Durata contractului

(1) Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 25 de ani, începând cu data semnării lui de către ambele părţi.

(2) Contractul poate fi modificat în condiţiile prevăzute de legislaţia în vigoare.

ARTICOLUL 7 Drepturile şi obligaţiile concedentului

(1) Concedentul are următoarele drepturi:

a) să verifice, în conformitate cu prezentul contract, stadiul de realizare a lucrărilor de investiţii în sarcina concesionarului, modul de îndeplinire de către concesionar a obligaţiilor specifice serviciului de utilitate publică de distribuţie a gazelor naturale ce îi revin acestuia şi modul în care se prestează serviciul, conform clauzelor contractului;

b) să urmărească îndeplinirea obligaţiei de plată a redevenţei conform contractului;

c) orice alte drepturi prevăzute de prezentul contract sau de lege.

(2) Concedentul are următoarele obligaţii:

a) să nu îl împiedice pe concesionar în exercitarea drepturilor rezultate din acest contract;

b) să nu modifice unilateral contractul decât din motive excepţionale în legătură cu interesul naţional;

c) orice alte obligaţii prevăzute de prezentul contract sau de lege;

d) să asigure, potrivit angajamentelor asumate şi contractului distinct de proiectare şi execuţie, finanţarea şi realizarea investiţiei iniţiale necesare înfiinţării sistemului de distribuţie, precum şi predarea către concesionar a infrastructurii recepţionate, a bunurilor, terenurilor şi documentaţiilor aferente, în condiţiile caietului de sarcini;

ARTICOLUL 8 Drepturile şi obligaţiile concesionarului

(1) Concesionarul, în calitatea sa de operator de distribuţie a gazelor naturale, la momentul obţinerii licenţei de operare are, în principal, următoarele drepturi:

a) să desfăşoare activităţi comerciale legate de serviciul de utilitate publică de distribuţie a gazelor naturale;

b) să încaseze contravaloarea tarifelor corespunzătoare serviciilor prestate, să limiteze şi/sau să întrerupă prestarea serviciului, conform reglementărilor specifice;

c) să întrerupă funcţionarea obiectivelor sistemului de distribuţie şi alimentarea cu gaze naturale a clienţilor pentru timpul strict necesar executării lucrărilor de întreţinere şi reparaţii sau în caz de forţă majoră, cu anunţarea prealabilă a dispecerilor sistemelor afectate şi, după caz, a clienţilor;

d) să folosească, cu titlu gratuit, terenurile proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuţie, precum şi pentru realizarea lucrărilor de execuţie, operare, întreţinere şi reparaţii, în condiţiile legii;

e) să aibă acces la instalaţiile de utilizare ale clienţilor finali pentru verificarea informaţiilor referitoare la debitele instalate, modificările efectuate, precum şi ori de câte ori este necesară intervenţia în scopul menţinerii siguranţei în funcţionare a acestora;

f) să sisteze alimentarea cu gaze naturale a aparatelor/instalaţiilor de utilizare care nu respectă prevederile legislaţiei în vigoare şi care pot pune în pericol securitatea persoanelor sau integritatea bunurilor, după certificarea neconformităţilor de către un operator economic autorizat de ANRE, altul decât viitorul operator de distribuţie;

g) să stocheze gaze naturale în sistemele de distribuţie, conform reglementărilor aprobate de ANRE;

h) să refuze racordarea la sistemul de distribuţie în condiţiile art. 150 din Legea energiei electrice şi a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările şi completările ulterioare;

i) să elaboreze norme tehnice/comerciale specifice activităţii proprii şi să le supună spre aprobare ANRE;

j) în cazul intervenţiilor de către persoane neautorizate asupra instalaţiilor de reglare-măsurare aflate la limita de proprietate, care pun în pericol siguranţa alimentării cu gaze naturale, operatorul de distribuţie la

momentul obţinerii licenţei de operare este îndreptăţit să întrerupă alimentarea, în conformitate cu reglementările specifice ale ANRE.

(2) Concesionarul, în calitatea sa de distribuitor de gaze naturale, are, în principal, următoarele obligaţii:

a) să opereze, să întreţină, să repare, să modernizeze şi să dezvolte sistemul de distribuţie în condiţii de siguranţă, eficienţă economică şi de protecţie a mediului, activităţile urmând a fi desfăşurate în baza autorizaţiilor specifice pentru proiectare şi execuţie a sistemelor de distribuţie a gazelor naturale, iar operarea urmând să se desfăşoare în baza licenţei de distribuţie;

b) să realizeze interconectări cu alte sisteme, după caz, şi să asigure capacitatea sistemului de distribuţie pe termen lung;

c) să asigure accesul terţilor la sistemele de distribuţie, în condiţii nediscriminatorii, în limitele capacităţilor de distribuţie, cu respectarea regimurilor tehnologice, conform reglementărilor specifice elaborate de ANRE;

d) să asigure echilibrul permanent al sistemului operat;

e) să asigure condiţiile de securitate în alimentarea cu gaze naturale;

f) să desfăşoare activităţi conexe celei de operare a sistemului, conform reglementărilor specifice elaborate de ANRE, în limitele stabilite prin condiţiile de valabilitate asociate licenţei.

(3) Pentru realizarea serviciului de utilitate publică de distribuţie a gazelor naturale, în cazul utilizării bunurilor proprietate a terţilor, concesionarul are următoarele drepturi:

a) să folosească aceste bunuri prin efectul legii;

b) să utilizeze bunurile conform condiţiilor prevăzute în procesul-verbal de predare în exploatare şi/sau în contract;

c) să includă costurile aferente lucrărilor de exploatare, întreţinere, reparaţii şi modernizare şi altele, efectuate pentru bunuri, la stabilirea tarifului pentru serviciul prestat, în condiţiile reglementărilor ANRE specifice;

d) cu acordul proprietarului, să preia aceste bunuri în proprietatea sa, cu o justă despăgubire;

e) să dezvolte sistemul;

f) să utilizeze întreaga capacitate a bunului;

g) să asigure accesul unor noi solicitanţi, cu respectarea uneia dintre următoarele condiţii:

(i) prezentarea acceptului proprietarului;

(ii) prezentarea acordului solicitantului de acces privind despăgubirea proprietarului; acordul solicitantului se prezumă atunci când acesta consimte în scris, printr-un act autentic, să îl despăgubească pe proprietar pentru partea ce îi revine din investiţia făcută;

h) să solicite proprietarului bunului documente tehnico- economice care să facă dovada calităţii materialelor şi lucrărilor efectuate, precum şi a valorii investiţiei;

i) să înlocuiască bunurile în urma unor necesităţi apărute în scopul modernizării, măririi capacităţii sistemului sau ca urmare a creşterii gradului de uzură ori deteriorării acestora; concesionarul are obligaţia să înlocuiască aceste bunuri în conformitate cu reglementările aprobate de ANRE în acest scop; concesionarul este proprietarul bunurilor astfel înlocuite.

(4) Corelativ cu drepturile prevăzute la alin. (3), operatorii sistemelor de distribuţie se obligă:

a) să finanţeze, la expirarea duratei de funcţionare, investiţiile aferente înlocuirii bunurilor;

b) să opereze şi să întreţină bunurile pentru funcţionarea în condiţii de siguranţă a sistemului.

(5) În vederea asigurării continuității și a siguranței în alimentarea cu gaze naturale a clienților, în cazul în care prestarea serviciului de utilitate publică de distribuție se realizează prin intermediul bunurilor proprietate a terților, se interzice schimbarea destinației pentru care aceste bunuri au fost construite.
(6) Pentru realizarea obiectului contractului, concesionarul exercită drepturile și îndeplinește obligațiile prevăzute de art. 109-116 din Legea nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

ARTICOLUL 9 Investiții

(1) Investiția inițială de înființare a sistemului inteligent de distribuție a gazelor naturale este realizată de concedent prin contractul distinct de proiectare și execuție și nu reprezintă o obligație de finanțare sau execuție a concesionarului în cadrul prezentului contract.
(2) După predarea infrastructurii, obligațiile economice și tehnice ale concesionarului se disting în mod expres în: a) costuri recurente de operare și întreținere (OPEX); b) Programul minim estimat de reinvestiții prevăzut în Caietul de sarcini; c) investiții impuse de legislație și reglementările ANRE ori determinate de necesitățile de dezvoltare ale sistemului; și d) investiții suplimentare asumate voluntar prin oferta declarată câștigătoare, dacă este cazul.
(3) Costurile recurente de operare și întreținere (OPEX), inclusiv materiale și consumabile, întreținere și reparații curente, utilități, personal, costuri administrative, mentenanță hardware/software, telecomunicații, verificări metrologice și alte costuri curente similare, nu constituie investiții și nu se includ nici în Programul minim estimat de reinvestiții, nici în valoarea investițiilor suplimentare asumate prin ofertă.
(4) Programul minim estimat de reinvestiții prevăzut în Caietul de sarcini are o valoare minimă de referință de 7.000.000 lei pe durata concesiunii și un calendar de referință structurat astfel: anul 8 – 1.000.000 lei pentru componenta de contorizare inteligentă; anul 10 – 2.000.000 lei pentru componenta rețea de distribuție; anul 16 – 1.000.000 lei pentru componenta de contorizare inteligentă; anul 20 – 2.000.000 lei pentru componenta rețea de distribuție; anul 24 – 1.000.000 lei pentru componenta de contorizare inteligentă. Valorile și anii indicați reprezintă repere de planificare tehnico-financiară, potrivit documentelor de fundamentare. Obligația concesionarului este de a realiza reinvestițiile efectiv necesare menținerii parametrilor tehnici, funcționali, de siguranță și de continuitate ai sistemului, conform calendarului de referință sau anterior/ori de câte ori starea tehnică, gradul de uzură, evoluția tehnologică, cerințele de siguranță sau reglementările ANRE impun intervenția, în condițiile Caietului de sarcini.
(5) Programul minim estimat de reinvestiții este distinct de investițiile suplimentare ofertate și nu poate fi utilizat pentru obținerea punctajului aferent Factorului 2. În rapoartele anuale și în evidențele contractuale, concesionarul va prezenta separat reinvestițiile aferente programului minim estimat, investițiile impuse de legislație/reglementări, investițiile determinate de dezvoltarea sistemului și investițiile suplimentare asumate prin ofertă.

(6) Investițiile suplimentare asumate prin oferta declarată câștigătoare se individualizează prin obiect, valoare fără TVA, indicatori fizici și tehnici, sursă/modalitate de finanțare, termen de realizare, modalitate de verificare și regimul juridic al bunurilor rezultate și se înscriu în anexa nr. 1 la contract.

(7) Graficul fizic și valoric aferent investițiilor suplimentare asumate prin ofertă se aplică exclusiv acestora și nu se confundă cu calendarul de referință al Programului minim estimat de reinvestiții ori cu graficul contractului distinct de proiectare și execuție a investiției publice inițiale.

(8) În lipsa unei individualizări exprese potrivit prezentului articol, concesionarului nu îi poate fi imputată realizarea investiției publice inițiale finanțate public; rămân însă aplicabile obligațiile legale, reglementate și obligația de realizare a reinvestițiilor necesare în cadrul Programului minim estimat de reinvestiții, în condițiile alin. (4) și ale Caietului de sarcini.

ARTICOLUL 10 Siguranţa exploatării serviciului

Concesionarul se angajează să exploateze serviciul asigurând cu prioritate siguranţa persoanelor şi a bunurilor, inclusiv prin respectarea dispoziţiilor legale şi a prevederilor contractuale privind condiţiile de executare a lucrărilor şi alte aspecte legate de siguranţa exploatării.

ARTICOLUL 11 Controlul concesiunii

(1) a. Concedentul poate efectua toate verificările necesare pentru exercitarea drepturilor sale şi poate consulta, la faţa locului sau prin copii, orice document tehnic, operaţional, financiar-contabil ori înregistrare relevantă pentru control, cu respectarea obligaţiilor de confidenţialitate. Controalele programate se efectuează cu un preaviz de minimum 48 de ore, în care se precizează obiectul verificării.

b. Concedentul va verifica distinct îndeplinirea tuturor angajamentelor pentru care concesionarul a obținut punctaj, inclusiv:

a) procentul redevenței ofertate;

b) valoarea și programul investițiilor suplimentare;

c) activitățile, termenele, livrabilele și resursele prevăzute în metodologia de implementare;

d) măsurile suplimentare de protecție a mediului și eficiență operațională;

e) indicatorii, frecvențele și documentele justificative asumate prin ofertă.

(2) Prin excepţie de la alin. (1), în caz de incident, avarie, pericol pentru persoane, bunuri sau mediu, sesizare întemeiată ori suspiciune de încălcare gravă a obligaţiilor contractuale, concedentul poate efectua controale neprogramate, fără respectarea termenului de preaviz de 48 de ore.

(3) Controlul se desfăşoară, de regulă, în timpul programului de lucru al concesionarului. Concedentul nu poate interveni în gestiunea curentă a serviciului, dar poate dispune măsuri de remediere în limitele drepturilor sale contractuale şi legale.

(4) Concesionarul are obligaţia să asigure accesul reprezentanţilor concedentului, personalul de însoţire, documentele, extrasele din sistemele SCADA şi informatice, evidenţele de intervenţii şi orice alte informaţii necesare verificării îndeplinirii obligaţiilor contractuale.

(5) Concesionarul va transmite concedentului rapoarte lunare, trimestriale şi anuale privind performanţa serviciului, în forma şi cu documentele justificative prevăzute în caietul de sarcini. Rapoartele vor fi semnate de reprezentantul legal al concesionarului sau de persoana împuternicită şi vor fi transmise în format electronic şi, la solicitarea concedentului, pe suport hârtie.

(6) Raportul lunar se transmite până cel târziu la data de 10 a lunii următoare celei raportate şi cuprinde cel puţin: incidentele şi avariile înregistrate; întreruperile alimentării şi durata acestora; intervenţiile efectuate; parametrii tehnici relevanţi; reclamaţiile şi solicitările primite; defecţiunile sistemului inteligent de distribuţie, ale sistemului SCADA sau ale echipamentelor de teletransmisie şi măsurile adoptate.

(7) Raportul trimestrial se transmite până la sfârşitul primei luni a trimestrului următor şi cuprinde cel puţin: situaţia indicatorilor de performanţă; cantităţile de gaze naturale distribuite; numărul utilizatorilor racordaţi; stadiul programului de mentenanţă; lucrările de reparaţii, înlocuire, modernizare şi dezvoltare; nivelul consumului tehnologic şi al pierderilor; situaţia reclamaţiilor şi a compensaţiilor; incidentele de mediu; situaţia redevenţei datorate şi achitate; stadiul măsurilor corective dispuse anterior.

(8) Raportul anual consolidat se transmite până la data de 31 martie a anului următor celui raportat şi include cel puţin: gradul de îndeplinire a indicatorilor contractuali şi a standardelor ANRE; bilanţul tehnic şi economic al serviciului; situaţia investiţiilor şi reinvestiţiilor; inventarul actualizat al bunurilor; starea tehnică a infrastructurii; programul de mentenanţă şi investiţii pentru anul următor; situaţia licenţelor, autorizaţiilor, certificărilor, garanţiilor şi poliţelor de asigurare; măsurile propuse pentru îmbunătăţirea performanţei.

(9) Incidentele grave, avariile cu impact asupra siguranţei persoanelor, bunurilor, mediului sau continuităţii serviciului, precum şi indisponibilitatea semnificativă a sistemului de monitorizare se notifică concedentului fără întârziere, dar nu mai târziu de 24 de ore de la constatare, fără a aduce atingere termenelor mai scurte prevăzute de legislaţie sau de reglementările ANRE. Notificarea va descrie evenimentul, cauzele cunoscute, impactul, măsurile imediate adoptate şi termenul estimat pentru remediere.

(10) Rapoartele vor fi însoţite, după caz, de extrase din sistemele informatice şi SCADA, registre de intervenţii, procese-verbale, situaţii financiare, fotografii, dovezi privind verificările şi reviziile, documente privind reclamaţiile şi compensaţiile, precum şi orice alte înscrisuri solicitate în mod rezonabil de concedent pentru verificarea informaţiilor raportate.

(11) Concedentul poate solicita clarificări, completări sau documente justificative suplimentare. Concesionarul are obligaţia de a răspunde în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la primirea solicitării, dacă prin aceasta nu este stabilit un termen mai scurt, justificat de urgenţa sau gravitatea situaţiei.

(12) Datele raportate de concesionar pot fi verificate prin controale, inspecţii în teren, consultarea evidenţelor tehnice şi financiar-contabile, precum şi prin compararea cu informaţiile furnizate de sistemele SCADA, de aplicaţiile informatice, de ANRE sau de alte autorităţi competente.

(13) În cazul constatării unor neconcordanţe, omisiuni sau abateri de la cerinţele de performanţă, concedentul întocmeşte o notă sau un proces-verbal de constatare şi stabileşte măsurile şi termenul de remediere. Concesionarul va transmite un plan de măsuri în maximum 10 zile lucrătoare, dacă prin actul de control nu este stabilit un termen mai scurt, justificat de gravitatea situaţiei.

(14) Netransmiterea rapoartelor la termenele stabilite, transmiterea repetată de informaţii incomplete sau neconforme cu realitatea, refuzul furnizării documentelor justificative ori nerespectarea măsurilor de remediere constituie neîndepliniri contractuale şi atrag aplicarea măsurilor prevăzute de caietul de sarcini şi de prezentul contract, fără a înlătura obligaţia concesionarului de raportare şi remediere.

(15) În urma controlului, concedentul poate întocmi note sau procese-verbale de constatare şi poate solicita remedierea neconformităţilor în termenul stabilit, proporţional cu gravitatea acestora. Nerespectarea măsurilor dispuse atrage consecinţele prevăzute în caietul de sarcini şi în prezentul contract.

ARTICOLUL 12 Răspunderea contractuală

(1) În cazul în care activităţile concesionarului menţionate în prezentul contract nu pot fi realizate din cauza neîndeplinirii obligaţiilor asumate de către concedent, acesta din urmă este obligat să îl despăgubească pe concesionar, în condiţiile legii.

(2) În cazul în care concesionarul nu îşi îndeplineşte obligaţiile contractuale ori şi le îndeplineşte în mod necorespunzător, iar concedentul nu reziliază contractul conform art. 13 alin. (1) lit. e), acesta este obligat să îl despăgubească pe concedent, în condiţiile legii şi prezentului contract, în mod corespunzător prejudiciului adus, precum şi să plătească, după caz, penalităţi şi daune-interese, conform legislaţiei în vigoare, în termen de 30 de zile de la data notificării primite de la acesta.

(3) Concedentul şi concesionarul vor lua măsurile necesare pentru îndeplinirea în bune condiţii a prevederilor prezentului contract în vederea evitării pagubelor faţă de părţi.

(4) În cazul investiţiilor suplimentare, obligaţiile concesionarului sunt considerate îndeplinite prin realizarea a cel puţin indicatorilor fizici, tehnici, funcţionali, calitativi şi temporali asumaţi prin oferta declarată câştigătoare. Valoarea ofertată are caracter estimativ la data depunerii ofertei şi nu limitează obligaţia concesionarului de a suporta costurile efective necesare realizării integrale a indicatorilor asumaţi. Creşterea costurilor nu permite reducerea obiectului, cantităţilor, calităţii sau performanţei investiţiei şi nu generează obligaţii suplimentare pentru concedent.

(5) Valoarea investiţiei înscrisă în oferta financiară şi în programul de investiţii reprezintă valoarea estimată la data depunerii ofertei şi serveşte evaluării ofertei, stabilirii angajamentului investiţional şi calculării garanţiei de bună execuţie. Această valoare nu limitează obligaţia concesionarului de a suporta costurile efective necesare realizării integrale a indicatorilor fizici şi tehnici asumaţi.

(6) Creşterea costurilor materialelor, echipamentelor, manoperei, transportului, finanţării sau a altor componente de cost nu dă dreptul concesionarului să reducă numărul, cantitatea, lungimea, capacitatea, nivelul tehnic, calitatea, performanţa sau durabilitatea investiţiilor asumate şi nu generează obligaţii suplimentare de plată în sarcina concedentului.

(7) Realizarea investiţiei la un cost efectiv mai mare decât valoarea estimată prin ofertă se suportă integral de concesionar, fără modificarea indicatorilor fizici şi tehnici asumaţi şi fără afectarea riscului de operare transferat acestuia.

(8) Realizarea investiţiei la un cost efectiv mai mic decât valoarea estimată poate fi acceptată numai dacă sunt îndeplinite integral cel puţin toate cantităţile, caracteristicile tehnice, nivelurile de calitate, performanţă, funcţionalitate, durabilitate şi termenele asumate prin ofertă şi contract. Economiile realizate nu pot justifica diminuarea obiectului investiţiei.

ARTICOLUL 13 Încetarea contractului de concesiune

(1) Prezentul contract încetează în următoarele situaţii:

a) la expirarea duratei de valabilitate a contractului de concesiune;

b) la retragerea de către ANRE a licenţei de distribuţie a gazelor naturale şi/sau a autorizaţiilor corelative;

c) la retragerea dreptului de concesiune de către concedent, în condiţiile legii, în situaţiile în care titularul:

(i) nu realizează, din culpa sa, investiţiile suplimentare asumate prin ofertă şi prevăzute în anexa nr. 1, în termenele stabilite prin graficul fizic şi valoric;

(ii) nu respectă clauzele esenţiale definite ca atare de către părţile din contract, care includ obligatoriu clauzele privind plata redevenţelor şi protecţia mediului;
(iii) nu îndeplineşte în mod grav sau repetat angajamentele suplimentare pentru care a obţinut punctaj, inclusiv metodologia de implementare, livrabilele, alocarea resurselor şi măsurile suplimentare de mediu;
(iv) furnizează date neconforme cu realitatea privind îndeplinirea angajamentelor punctate sau împiedică verificarea acestora.
d) încalcă în mod sistematic condiţiile de valabilitate ale licenţelor de distribuţie a gazelor naturale sau ale legislaţiei privitoare la siguranţa în funcţionare a obiectivelor;
e) prin reziliere:
(i) de către concedent, în cazul nerespectării de către concesionar a obligaţiilor contractuale prevăzute în sarcina sa la art. 3, 4, 8 şi 9 şi în alte cazuri admise de legislaţia în vigoare, cu plata unei despăgubiri, stabilită în condiţiile legii; sau
(ii) de către concesionar, în cazul nerespectării de către concedent a obligaţiilor contractuale prevăzute în sarcina sa la art. 7 alin. (2) lit. a) şi b), cu plata unei despăgubiri de către concedent, stabilită în condiţiile legii;
f) în cazuri de forţă majoră sau caz fortuit, când concesionarul se află în imposibilitatea de a continua contractul, prin renunţare, fără plata unei despăgubiri;
g) din alte cauze de încetare a contractului de concesiune, convenţionale sau legale;
h) prin denunţare unilaterală de către concedent, în cazul în care interesul naţional sau local o impune, cu plata unei despăgubiri juste şi prealabile în sarcina concedentului.
(2) Cu excepţia cazurilor în care se prevede altfel în prezentul contract, pentru a putea să treacă la rezilierea contractului de concesiune, conform alin. (1) lit. e), concedentul/concesionarul va notifica mai întâi concesionarul/concedentul cu privire la încălcările identificate şi va indica termenul în care concesionarul/concedentul va trebui să remedieze situaţia, în cazul în care remedierea este practic posibilă. Acest termen nu poate fi mai mare de două luni.
(3) În termen de maximum 60 de zile de la încetarea contractului de concesiune, indiferent de motivul acesteia, concesionarul are obligaţia să predea concedentului, cu titlu gratuit, toate datele şi documentele tehnice, indiferent de forma de stocare, în legătură cu realizarea serviciului şi documentaţia privind activitatea desfăşurată în baza prezentului contract până la data încetării.
(4) Concesionarul poate renunţa la contractul de concesiune, sub rezerva îndeplinirii cumulative a următoarelor condiţii:
a) a notificat concedentului şi ANRE intenţia sa de renunţare;
b) a pus la dispoziţie concedentului documentaţia privind activitatea desfăşurată în baza prezentului contract până la data renunţării, precum şi rezultatele acesteia;
c) a achitat concedentului redevenţa datorată până la momentul încetării concesiunii.
(5) În situaţia prevăzută la alin. (4) concesionarul are obligaţia asigurării continuităţii serviciului pe o perioadă determinată, dar nu mai mult de 120 de zile.
(6) După îndeplinirea de către concesionar a condiţiilor prevăzute la alin. (4), concedentul emite decizia de încuviinţare a renunţării, care va fi publicată, pe cheltuiala concesionarului, în Monitorul Oficial al

României, Partea a VI-a. Renunţarea la contract devine efectivă în termen de 60 de zile calendaristice de la data notificării intenţiei de renunţare.

(7) Indiferent de motivul încetării contractului de concesiune, concesionarul rămâne răspunzător faţă de cei interesaţi pentru toate prejudiciile cauzate de exploatarea concesiunii şi de lucrările efectuate, precum şi pentru cele rezultate din relaţiile contractuale cu aceştia, până la data încetării, inclusiv pentru pagubele constatate după data încetării, dar având cauze anterioare acestei date.

(8) La încetarea din orice motiv a contractului de concesiune, bunurile aferente serviciului de utilitate publică de distribuţie a gazelor naturale aflate în proprietatea concesionarului pot fi preluate, în tot sau în parte, de către concedent sau de către un alt concesionar, cu acordul concedentului, în schimbul plăţii unei compensaţii egale cu valoarea reglementată rămasă neamortizată, stabilită de ANRE.

(9) În cazul în care contractul de concesiune încetează din vina exclusivă a concesionarului, acesta nu poate beneficia de compensaţii de la concedent sau alt concesionar, cu excepţia unei compensaţii egale cu valoarea reglementată rămasă neamortizată stabilită de ANRE.

(10) La cererea scrisă a concedentului, concesionarul are obligaţia să asigure, la încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât ajungerea la termen şi forţa majoră, continuitatea prestării serviciului, în condiţiile stipulate prin contractul de concesiune, până la preluarea acestuia de către un alt concesionar, în termenul prevăzut de lege; în acest caz concesionarul va beneficia şi de drepturile corelative ale acestei obligaţii, inclusiv să perceapă tarife. Perioada pentru care concesionarului i se poate cere să îşi asume o astfel de obligaţie nu poate depăşi 120 de zile.

(11) Concedentul are obligaţia:

a) să asigure, la încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât ajungerea la termen şi forţa majoră, preluarea serviciului de către alt concesionar de la concesionarul care este în situaţia de a nu îşi mai putea îndeplini obligaţia de prestare în regim de continuitate a serviciului, într-o perioadă determinată, care nu va putea depăşi 120 de zile;

b) în termen de 120 de zile de la încetarea concesiunii potrivit prevederilor prezentului contract:

(i) să notifice concesionarului intenţia sa cu privire la achiziţionarea bunurilor aferente serviciului, aflate în proprietatea concesionarului, la valoarea rămasă neamortizată, recunoscută în tarifele reglementate, în baza unui contract de vânzare-cumpărare cu acesta; contractul de vânzare-cumpărare va fi încheiat cu un concesionar în termen de maximum 120 de zile calendaristice de la notificarea concedentului; sau

(ii) să organizeze o licitaţie pentru adjudecarea concesiunii şi să prevadă expres, în caietul de sarcini şi în contractul de concesiune care urmează să fie încheiat de către concedent cu noul concesionar, obligaţia noului concesionar de a achiziţiona bunurile aferente serviciului, aflate în proprietatea vechiului concesionar, la aceeaşi valoare şi nu mai târziu de 120 de zile.

(12) Decizia de retragere a concesiunii emisă de concedent poate fi contestată, în termen de 60 de zile de la comunicare, la instanţa de contencios administrativ competentă. Decizia rămasă definitivă va fi publicată conform prevederilor legale.

(13) Licenţa corelativă concesiunii se retrage de ANRE, în condiţiile încetării contractului de concesiune.

ARTICOLUL 14 Forţa majoră

(1) Partea care invocă un caz de forţă majoră este obligată să îl notifice celeilalte părţi în termen de 3 zile de la producerea acestuia şi să transmită documentele justificative în termen de 30 de zile calendaristice de la încetarea sa.

(2) Partea care invocă un caz de forţă majoră este obligată să ia toate măsurile posibile pentru limitarea consecinţelor produse de un asemenea caz.

(3) Cazurile de forţă majoră vor fi certificate de către instituţiile abilitate, în condiţiile legii.

(4) În cazul în care îndeplinirea vreunei obligaţii contractuale de către oricare dintre părţi este împiedicată sau întârziată din motive de forţă majoră:

a) pentru o perioadă consecutivă mai mare de 10 zile calendaristice de la data producerii acesteia, părţile vor începe discuţii pentru a atenua efectele;

b) pentru o perioadă mai mare de 90 de zile calendaristice de la data producerii acestuia, partea căreia îi este opusă forţa majoră are dreptul să solicite încetarea de drept şi fără nicio formalitate a contractului, fără să poată pretinde daune-interese pentru neîndeplinirea obligaţiilor contractuale ca urmare a cazului de forţă majoră, în perioada afectată.

ARTICOLUL 15 Comunicări

(1) Părţile sunt obligate ca pe parcursul derulării prezentului contract să îşi notifice reciproc orice modificare a circumstanţelor avute în vedere la data semnării acestuia.

(2) Comunicările în legătură cu prezentul contract se vor face la sediile prevăzute în partea introductivă a contractului de concesiune sau la adresele desemnate ca având această destinaţie.

(3) Termenul de comunicare este de 15 zile calendaristice de la data producerii modificării respective, dacă prin prezentul contract nu se prevede un alt termen.

(4) În cazul în care comunicarea se face prin poştă, aceasta va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire, considerându-se primită de către destinatar la data menţionată pe această confirmare de oficiul poştal primitor.

(5) Comunicările transmise prin fax, telex sau poştă electronică (e-mail) se consideră primite în momentul transmiterii, cu condiţia existenţei dovezii de primire.

ARTICOLUL 16 Clauza de confidenţialitate

(1) Părţile convin că termenele şi clauzele prezentului contract sunt confidenţiale, fiecare dintre părţi obligându-se să nu transmită terţilor documente, date sau informaţii rezultate din derularea acestuia.

(2) Părţile se obligă să nu dezvăluie, pe durata concesiunii sau după încetarea contractului de concesiune, pentru niciun motiv şi faţă de nicio persoană, şi nici să utilizeze vreo informaţie confidenţială ori secretă obţinută pe parcursul contractului, în legătură cu cealaltă parte.

(3) În înţelesul prezentului contract, informaţii confidenţiale sau secrete includ datele referitoare la activităţile comerciale, procesele tehnice, design sau finanţare ori relative la know-how, invenţii sau inovaţii ori la alte aspecte în legătură cu serviciul prestat conform contractului de concesiune.

(4) Părţile vor lua măsurile care se impun pentru respectarea de către personalul propriu a prevederilor alin. (1) şi (2).

(5) Sunt exceptate de la prevederile alin. (1) următoarele documente, date şi informaţii:

a) cele pentru a căror dezvăluire s-a primit acordul scris al celeilalte părţi contractante;
b) cele care sunt sau ajung la dispoziţia publicului altfel decât prin încălcarea contractului de concesiune;
c) cele pe care oricare dintre părţi trebuie să le dezvăluie conform legii;
d) cele primite de către oricare dintre părţi din partea terţilor, fără asumare de obligaţii privind păstrarea caracterului confidenţial al acestora;
e) cele pe care concedentul este dator a le dezvălui în cadrul îndeplinirii atribuţiilor sale publice şi administrative;
f) cele care sunt dezvăluite de către oricare dintre părţi directorilor, funcţionarilor, angajaţilor, subcontractanţilor, agenţilor sau consultanţilor săi, finanţatorilor şi consultanţilor acestora, în măsura necesară pentru ca părţile să ducă la îndeplinire sau să asigure îndeplinirea ori să realizeze oricare dintre drepturile sale rezultând din contractul de concesiune, cu condiţia ca toate aceste persoane să fie ţinute de obligaţii de confidenţialitate similare celor prevăzute de prevederile alin. (1) şi (2) în legătură cu aceste informaţii.

ARTICOLUL 17 Transmiterea drepturilor şi obligaţiilor contractuale
Sub sancţiunea inopozabilităţii, concesionarul nu are dreptul să subconcesioneze, în tot sau în parte, obiectul concesiunii altei persoane.

ARTICOLUL 18 Legea aplicabilă şi soluţionarea litigiilor
(1) Contractul este guvernat de legea română.
(2) Părţile convin ca neînţelegerile privind validitatea contractului sau cele privind interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie realizate pe cale amiabilă în termen de 10 zile lucrătoare, urmând ca, în cazul în care nu se ajunge la o înţelegere, acestea să fie supuse jurisdicţiei instanţelor judecătoreşti competente din România.

ARTICOLUL 19 Modificarea contractului de concesiune şi restabilirea echilibrului contractual

(1) Cu excepţia dreptului concedentului de a modifica partea reglementară a contractului, numai în condiţiile şi limitele prevăzute de Legea nr. 123/2012 şi de celelalte acte normative aplicabile, precum şi cu excepţia situaţiilor în care legea prevede altfel, orice modificare sau completare a prezentului contract se realizează prin act adiţional, încheiat în formă scrisă, cu acordul ambelor părţi.
(2) Modificarea părţii reglementare a contractului de către concedent poate interveni numai în măsura în care aceasta este impusă de interesul public, de modificarea legislaţiei sau a reglementărilor obligatorii aplicabile serviciului şi nu poate avea ca efect modificarea caracterului general al concesiunii, înlăturarea riscului de operare transferat concesionarului ori modificarea nelegală a condiţiilor care au stat la baza atribuirii contractului.
(3) Părţile vor analiza necesitatea modificării contractului şi, dacă sunt îndeplinite condiţiile legale, vor conveni încheierea unui act adiţional în următoarele situaţii:

a) cu cel puțin 3 luni înainte de începerea fiecărei perioade de reglementare stabilite potrivit reglementărilor ANRE, atunci când modificarea metodologiilor, tarifelor, obligațiilor de raportare, standardelor de performanță sau a altor condiții reglementate impune adaptarea clauzelor contractuale;

b) în cazul modificării cadrului legislativ sau de reglementare aplicabil distribuției gazelor naturale ori activităților de producție, import, transport, înmagazinare sau furnizare a gazelor naturale, dacă modificarea respectivă produce efecte directe, certe și semnificative asupra executării serviciului concesionat;

c) în cazul modificării reglementărilor ANRE privind tarifele de distribuție, standardele de performanță, condițiile de valabilitate ale licenței, racordarea utilizatorilor, măsurarea, raportarea, continuitatea sau siguranța serviciului;

d) în cazul în care devine necesară actualizarea programului investițiilor suplimentare asumate de concesionar, a graficului fizic și valoric, a inventarului bunurilor, a indicatorilor de performanță sau a mecanismului de raportare, în limitele permise de lege;

e) în cazul producerii unor circumstanțe obiective și imprevizibile, care nu puteau fi anticipate de o autoritate diligentă la momentul atribuirii și care afectează executarea contractului;

f) în celelalte situații expres permise de Legea nr. 100/2016.

(4) Simplul fapt al modificării legislației sau al începerii unei noi perioade de reglementare nu produce, prin el însuși, modificarea automată a contractului. Partea care solicită modificarea va demonstra:

a) actul normativ sau reglementarea intervenită;

b) obligațiile contractuale afectate;

c) impactul tehnic, economic, financiar și operațional;

d) legătura directă dintre modificare și executarea contractului;

e) măsurile propuse pentru adaptarea contractului;

f) faptul că modificarea nu afectează caracterul general al concesiunii.

(5) Partea interesată va transmite celeilalte părți o notificare scrisă, însoțită de documentele justificative, cu cel puțin 30 de zile înainte de data propusă pentru intrarea în vigoare a modificării, cu excepția situațiilor urgente impuse de lege sau de reglementările ANRE.

(6) În termen de maximum 15 zile lucrătoare de la primirea notificării, părțile vor începe analiza efectelor modificării. Fiecare parte poate solicita clarificări, documente suplimentare, calcule economico-financiare, avize tehnice sau puncte de vedere ale autorităților competente.

(7) Actul adițional va preciza cel puțin:

a) temeiul legal al modificării;

b) clauzele modificate;

c) natura și limitele modificării;

d) data de la care modificarea produce efecte;

e) impactul asupra valorii concesiunii, redevenței, investițiilor, garanțiilor și indicatorilor de performanță;

f) efectele asupra alocării riscurilor;

g) măsurile tranzitorii, dacă este cazul.

(8) Modificarea contractului nu poate avea ca efect:

a) schimbarea obiectului principal al concesiunii;

b) transformarea concesiunii de servicii într-un contract de lucrări sau de achiziție publică;

c) eliminarea ori diminuarea substanțială a riscului de operare al concesionarului;
d) introducerea unor condiții care, dacă ar fi fost prevăzute în procedura inițială, ar fi permis admiterea altor ofertanți sau acceptarea unei alte oferte;
e) modificarea echilibrului economic al contractului în favoarea concesionarului într-un mod care nu a fost prevăzut în documentația inițială;
f) extinderea considerabilă a obiectului contractului.
(9) În cazul în care modificarea legislativă sau de reglementare produce un dezechilibru semnificativ și demonstrat al contractului, părțile pot analiza restabilirea echilibrului contractual, prin măsuri proporționale și strict necesare, fără garantarea recuperării integrale a costurilor sau veniturilor concesionarului și fără înlăturarea riscului de operare.
(10) Restabilirea echilibrului contractual poate consta, după caz, în:
a) adaptarea termenelor de executare a unor obligații;
b) actualizarea indicatorilor sau obligațiilor tehnice impuse de noile reglementări;
c) modificarea programului investițiilor suplimentare, în limitele legii;
d) actualizarea garanțiilor, în funcție de obligațiile contractuale modificate;
e) alte măsuri permise de legislația aplicabilă.
(11) Modificarea tarifelor reglementate de ANRE nu necesită act adițional dacă aceasta operează direct în temeiul reglementării aplicabile și contractul nu conține o valoare fixă a tarifului. Dacă modificarea tarifului determină actualizarea redevenței, a garanției aferente redevenței sau a altor valori calculate în funcție de tarif, actualizarea se realizează potrivit formulelor contractuale, fără modificarea procentului de redevență ofertat.
(12) Începerea unei noi perioade de reglementare va determina revizuirea contractului numai în măsura în care noile reglementări ANRE impun modificarea unor clauze, obligații, indicatori sau mecanisme contractuale. În lipsa unui asemenea impact, contractul continuă să se execute în forma existentă.
(13) Nicio modificare nu produce efecte retroactive, cu excepția cazurilor în care aplicarea retroactivă este impusă expres de lege sau este necesară pentru corectarea unei erori materiale, fără afectarea drepturilor dobândite și a principiilor aplicabile concesiunilor.
(14) În cazul în care modificarea propusă nu se încadrează în situațiile permise de Legea nr. 100/2016 sau are caracter substanțial, aceasta nu poate fi realizată prin act adițional, fiind necesară organizarea unei noi proceduri de atribuire.

ARTICOLUL 20 Documentele contractului

(1) Documentele prezentului contract sunt următoarele:
a) programul și graficul fizic și valoric al investițiilor suplimentare asumate de concesionar, dacă este cazul - anexa nr. 1, cu . . . . . pagini;
b) lista zonelor delimitate care fac parte din perimetrul concesiunii - anexa nr. 2, cu . . . . . pagini;
c) model orientativ de instrument de garantare pentru plata redevenței - anexa nr. 3, cu . . . . . pagini;
d) model orientativ de instrument de garantare de bună execuție pentru investițiile asumate - anexa nr. 4, cu . . . . . pagini;
e) caiet de sarcini, anexa nr. 5, cu . . . . . pagini;

f) propunerea tehnică, anexa nr. 6, cu . . . . . pagini.

g) propunerea financiară, inclusiv Formularul nr. 11 – Centralizatorul propunerii financiare – anexa nr. 7; cu . . . . . pagini.

(2) În cazul unor neconcordanţe între documentele contractului, acestea se interpretează în mod concordant cu legislaţia aplicabilă şi cu scopul concesiunii. În măsura în care neconcordanţa nu poate fi înlăturată prin interpretare, ordinea de prioritate este: prezentul contract şi actele adiţionale; caietul de sarcini şi clarificările consolidate; propunerea tehnică; propunerea financiară; celelalte anexe. Nicio prevedere a ofertei nu poate diminua cerinţele minime ale documentaţiei de atribuire.

(3) Anexele nr. 1-7 fac parte integrantă din prezentul contract

ARTICOLUL 21 Clauze finale

Prezentul contract ce conţine . . . . . pagini, împreună cu anexele sale în număr de . . . . . ., ce fac parte integrantă din acesta, reprezintă voinţa părţilor şi înlătură orice înţelegere anterioară dintre acestea.

Contractul a fost încheiat astăzi, ..., în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte şi unul pentru ANRE, fiecare exemplar având aceeaşi valoare.

Concedent,	Concesionar,
. . . . .	. . . . .

ANEXA Nr. 1 la Contractul de concesiune nr. . . . . .

Programul şi graficul fizic şi valoric al investiţiilor suplimentare asumate de concesionar

ANEXA Nr. 2 la Contractul de concesiune nr. . . . . .

LISTA

zonelor delimitate (municipii, oraşe, comune cu satele aparţinătoare), care fac parte din perimetrul concesiunii

1. . . . . .

2. . . . . .

ANEXA Nr. 3 la Contractul de concesiune nr. . . . . .

MODEL ORIENTATIV DE INSTRUMENT DE GARANTARE PENTRU PLATA REDEVENŢEI

Către:

Denumirea autorităţii contractante, cu sediul . . . . . ., reprezentat legal prin domnul . . . . . ., având funcţia de . . . . . ., întrucât . . . . . (numele şi adresa concesionarului), numit în cele ce urmează concesionar, s-a angajat, în conformitate cu Contractul nr. . . . . din data de . . . . . ., să presteze serviciul de utilitate publică de distribuţie a gazelor naturale în anumite zone delimitate, denumit în cele ce urmează contract; şi

întrucât aţi stipulat în contract obligaţia prezentării de către concesionar a unei garanţii constituite printr-una dintre modalităţile permise de art. 4 din contract şi de art. 71 alin. (6) din Legea nr. 100/2016, pentru suma specificată în contract cu titlu de garanţie pentru îndeplinirea obligaţiei de plată a redevenţei, în conformitate cu art. 4 alin. (1) din contract;

şi întrucât am fost de acord să acordăm concesionarului acest instrument de garantare, prin prezenta afirmăm că vom acţiona în calitate de garant şi vom răspunde în faţa dumneavoastră, în numele concesionarului, până la concurenţa sumei de . . . . . ./. . . . . (suma garanţiei) . . . . . ./(suma în litere), care va fi plătită în moneda în care se plăteşte redevenţa respectivă, şi înţelegem să plătim imediat la prima dumneavoastră cerere, fără nicio tergiversare sau obiecţie, orice sumă sau sume în limita . . . . . (suma garanţiei) menţionată mai sus, fără a mai fi necesar să dovediţi sau să argumentaţi cererea dumneavoastră pentru suma specificată.

În continuare, suntem de acord că nicio modificare sau suplimentare ori amendare a termenilor şi condiţiilor contractului sau a oricăror documente contractuale care pot fi încheiate de dumneavoastră şi concesionar nu ne va exonera în niciun fel de răspunderea pe care o avem în baza prezentei garanţii şi, prin prezenta, renunţăm la obligaţia notificării în caz de modificare, suplimentare sau amendare.

Prezenta garanţie va fi valabilă pentru o perioadă de un an.

Semnătura şi ştampila garantului . . . . .

. . . . .

Numele insitutiei . . . . . .

Adresa . . . . . .

Data . . . . . .

ANEXA Nr. 4 la Contractul de concesiune nr. . . . . .

BANCA

. . . . . .

(denumirea)

MODEL ORIENTATIV DE INSTRUMENT DE GARANTARE DE BUNĂ EXECUŢIE PENTRU INVESTIŢIILE ASUMATE

Întrucât . . . . . (numele/denumirea concesionarului), în calitate de concesionar, având domiciliul/sediul social în . . . . . ., a încheiat Contractul nr. . . . . de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuţie a gazelor naturale în localităţile . . . . . aparţinătoare municipiului/oraşului/comunei . . . . . ., judeţul . . . . . ., cu . . . . . (denumirea autorităţii contractante), în calitate de concedent, prin licitaţie publică deschisă, noi, emitentul . . . . . ., cu sediul în . . . . . ., ne obligăm prin prezenta să plătim imediat în favoarea concedentului, până la concurenţa sumei de . . . . . lei, reprezentând 3% din valoarea investiţiei de realizat prevăzută în contractul de concesiune, orice sumă cerută de concedent la prima sa cerere însoţită de o declaraţie cu privire la neîndeplinirea obligaţiilor ce îi revin concesionarului, astfel cum sunt acestea prevăzute în contractul de concesiune mai sus menţionat. Plata se va face în termenul menţionat în cerere, fără nicio altă formalitate suplimentară din partea concedentului sau a concesionarului. Instrumentul de garantare este valabil de la data de . . . . . până la data de . . . . . În cazul în care părţile sunt de acord să prelungească perioada de valabilitate a garanţiei sau să modifice unele prevederi contractuale care au efecte asupra angajamentului emitentului, se va obţine acordul nostru prealabil; în caz contrar, prezenta scrisoare de garanţie îşi pierde valabilitatea.

Parafată de

Banca/insitutie

. . . . . .

(semnătura

autorizată)

ANEXA Nr. 5 la Contractul de concesiune nr. . . . . .

CAIET DE SARCINI

.....

ANEXA Nr. 6 la Contractul de concesiune nr. . . . . .

Propunerea Tehnică

.....

ANEXA Nr. 7 la Contractul de concesiune nr. . . . . .

Propunerea financiară, inclusiv Formularul nr. 11 – Centralizatorul propunerii financiare