COSMIN-ION BABAN
Digitally signed by COSMIN-ION BABAN
Date: 2026.06.24 13:16:06 +03'00'

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE MUSETESTI SI BALANESTI, JUDETUL GORJ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1	**Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului**				
1.1	**Obținerea terenului**	5,000.00	1,050.00	6,050.00	buget local
1.2	**Amenajarea terenului**	2,000.00	420.00	2,420.00	
1.2.a	*Buget de stat*	*2,000.00*	*420.00*	*2,420.00*	buget de stat
1.2.b	*Buget local*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	buget local
1.2.c	*Concesionar*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	concesionar
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	2,000.00	420.00	2,420.00	
1.3.a	*Buget local*	*2,000.00*	*420.00*	*2,420.00*	buget local
1.3.b	*Concesionar*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	concesionar
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	0.00	0.00	0.00	
1.4.a	*Buget de stat*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	buget de stat
1.4.b	*Buget local*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	buget local
1.4.c	*Concesionar*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	concesionar
	TOTAL CAPITOL 1	9,000.00	1,890.00	10,890.00	
Capitolul 2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**				
2.1	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	90,000.00	18,900.00	108,900.00	
2.1.a	*Buget de stat*	*10,000.00*	*2,100.00*	*12,100.00*	buget de stat
2.1.b	*Buget local*	*80,000.00*	*16,800.00*	*96,800.00*	buget local
2.1.c	*Concesionar*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	concesionar
	TOTAL CAPITOL 2	90,000.00	18,900.00	108,900.00	
Capitolul 3	**Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică**				
3.1	**Studii**	46,200.00	9,702.00	55,902.00	buget local
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	10,000.00	2,100.00	12,100.00	buget local
3.3	**Expertizare tehnică**	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	**Proiectare**	450,000.00	94,500.00	544,500.00	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	150,000.00	31,500.00	181,500.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	130,000.00	27,300.00	157,300.00	
3.5.4.a	*Buget de stat*	*130,000.00*	*27,300.00*	*157,300.00*	buget de stat
3.5.4.b	*Buget local*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	buget local
3.5.4.c	*Concesionar*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	concesionar
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20,000.00	4,200.00	24,200.00	
3.5.5.a	*Buget de stat*	*20,000.00*	*4,200.00*	*24,200.00*	buget de stat
3.5.5.b	*Buget local*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	buget local
3.5.5.c	*Concesionar*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	concesionar
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	150,000.00	31,500.00	181,500.00	
3.5.6.a	*Buget de stat*	*150,000.00*	*31,500.00*	*181,500.00*	buget de stat
3.5.6.b	*Buget local*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	buget local

3.5.6.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	100,000.00	21,000.00	121,000.00	concesionar buget local
3.7	**Consultanță**	120,000.00	25,200.00	145,200.00	
3.7.a	Buget local	120,000.00	25,200.00	145,200.00	buget local
3.7.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.8	**Asistență tehnică**	150,000.00	31,500.00	181,500.00	
3.8.a	Buget local	150,000.00	31,500.00	181,500.00	buget local
3.8.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 3	876,200.00	184,002.00	1,060,202.00	
	Capitolul 4				
	Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	**Construcții și instalații**	7,610,465.00	1,598,197.65	9,208,662.65	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	7,610,465.00	1,598,197.65	9,208,662.65	
4.1.1.a	Buget de stat	4,549,199.17	955,331.83	5,504,531.00	buget de stat
4.1.1.b	Buget local	3,061,265.83	642,865.82	3,704,131.65	buget local
4.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	21,000.00	4,410.00	25,410.00	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	21,000.00	4,410.00	25,410.00	
4.2.1.a	Buget de stat	21,000.00	4,410.00	25,410.00	buget de stat
4.2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.3.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.2.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.2.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	150,000.00	31,500.00	181,500.00	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	150,000.00	31,500.00	181,500.00	
4.3.1.a	Buget de stat	150,000.00	31,500.00	181,500.00	buget de stat
4.3.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.3.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.3.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.3.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
4.4.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.4.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.4.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.4.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.5	**Dotări**	12,000.00	2,520.00	14,520.00	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	12,000.00	2,520.00	14,520.00	
4.5.1.a	Buget de stat	12,000.00	2,520.00	14,520.00	buget de stat
4.5.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.5.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.5.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.5.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.6	**Active necorporale**	100,000.00	21,000.00	121,000.00	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	100,000.00	21,000.00	121,000.00	
4.6.1.a	Buget de stat	20,000.00	4,200.00	24,200.00	buget de stat
4.6.1.b	Buget local	80,000.00	16,800.00	96,800.00	buget local
4.6.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local

4.6.2.c	*Concesionar*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	concesionar
	TOTAL CAPITOL 4	7,893,465.00	1,657,627.65	9,551,092.65	
	Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de şantier**	**60,000.00**	**12,600.00**	**72,600.00**	
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	20,000.00	4,200.00	24,200.00	
5.1.1.a	*Buget de stat*	*20,000.00*	*4,200.00*	*24,200.00*	buget de stat
5.1.1.b	*Buget local*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	buget local
5.1.1.c	*Concesionar*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	concesionar
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	40,000.00	8,400.00	48,400.00	
5.1.2.a	*Buget local*	*40,000.00*	*8,400.00*	*48,400.00*	buget local
5.1.2.b	*Concesionar*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	concesionar
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	**86,699.00**	**0.00**	**86,699.00**	
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	38,727.00	0.00	38,727.00	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	7,745.00	0.00	7,745.00	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	38,727.00	0.00	38,727.00	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	1,500.00	0.00	1,500.00	buget local
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**250,000.00**	**52,500.00**	**302,500.00**	
5.3.a	*Buget de stat*	*50,000.00*	*10,500.00*	*60,500.00*	buget de stat
5.3.b	*Buget local*	*200,000.00*	*42,000.00*	*242,000.00*	buget local
5.3.c	*Concesionar*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	concesionar
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	**2,000.00**	**420.00**	**2,420.00**	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	398,699.00	65,520.00	464,219.00	
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	
6.1.a	*Buget local*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	buget local
6.1.b	*Concesionar*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	concesionar
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	**2,000.00**	**420.00**	**2,420.00**	
6.2.a	*Buget de stat*	*2,000.00*	*420.00*	*2,420.00*	buget de stat
6.2.b	*Buget local*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	buget local
6.2.c	*Concesionar*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	concesionar
	TOTAL CAPITOL 6	2,000.00	420.00	2,420.00	
	TOTAL GENERAL	**9,269,364.00**	**1,928,359.65**	**11,197,723.65**	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**7,745,465.00**	**1,626,547.65**	**9,372,012.65**	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**11,197,723.65**
buget de stat	***6,300,000.00***
buget local	4,897,723.65
concesionar	0.00

Preturi fără TVA	Reţea de distribuţie gaze naturale	Instalaţia de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	***7,893,465.00***	***0.00***	***7,893,465.00***	***7,893,465.00***
Valoare investitie	***9,269,364.00***	***0.00***	***9,264,364.00***	***9,269,364.00***
Cost unitar aferent investiţiei	***28,966.76***	***0.00***	***28,951.14***	***28,966.76***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***5,705.49***	***0.00***	***5,702.41***	***5,705.49***

Data	8/1/2025

Curs Euro	5.0770
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	320

Beneficiar:
ADI GAZE MUSETESTI - BALANESTI

Proiectant:
S.C.INFRA PLAN S.R.L.
Ing.Marinela Minea

SOCIETATEA COMERCIALA INFRA PLAN S.R.L. 5 BUCURESTI - ROMANIA

Anexa nr. 2 (*care modifică și înlocuiește Anexa nr. 2.2 la Normele metodologice*)
TVA 21%

I. DATE GENERALE

1. Denumirea obiectivului de investiții

„INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE MUSETESTI SI BALANESTI, JUDETUL GORJ"

2. Categoria de investiții conform art. 4 alin. (1) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny"

Lit. e) - "Sisteme de distribuție a gazelor naturale, branșamente și racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale"

3. Stadiu implementare

Obiectiv de investiții nou

4. Tipul obiectivului de investiții

Înființare

5. Tipul construcției

Rețea nouă

6. Beneficiar

ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA GAZE MUSETESTI – BALANESTI – lider comuna Musetesti

7. Amplasament*

U.A.T. BUMBESTI – JIU, U.A.T. COMUNA MUSETESTI, U.A.T COMUNA BALANESTI, JUDETUL GORJ, INTRAVILAN SI EXTRAVILAN

8. Durata de implementare a obiectivului de investiții

14 luni

II. CARACTERISTICI TEHNICE ȘI ECONOMICE

1. Sistem inteligent:

Da

2. Elementele sistemului inteligent:

a) utilizarea instrumentelor inteligente în domeniul măsurării presiunii și debitelor, contorizării, inspecției interioare a conductelor de distribuție a gazelor naturale, odorizării, protecției catodice, filtrării și, după caz, uscării, încălzirii gazelor naturale, reacțiilor anticipative, trasabilității sistemului de distribuție a gazelor naturale, dar și de colectare și

procesare automată şi de transmisie a datelor de la distanta, în vederea funcţionării în condiţii de eficientă şi siguranţă a sistemului de distribuţie a gazelor naturale;

b) utilizarea tehnologiilor IT şi a inteligenţei artificiale integrate care permit integrarea activităţilor participanţilor pe piaţa gazelor naturale în procesele de colectare şi transmitere a informaţiilor, de distribuţie, de stocare în conductă şi de utilizare a gazelor naturale prin participarea activă a utilizatorilor sistemului la creşterea eficienţei sistemului inteligent de distribuţie a gazelor naturale;

c) utilizarea tehnologiilor care să asigure o fiabilitate sporită a aprovizionării cu gaze naturale, un acces continuu, sigur şi rentabil la gazele naturale, precum şi capacităţi tehnice pentru a oferi clienţilor servicii noi care să optimizeze consumul de gaze naturale.

3. Număr gospodării conectate

320

4. Consum anual estimat de gaze naturale

Tip consumator	Număr branşamente proiectate	Consum anual (mii mc)
Consumatori casnici	0	0
Consumatori non-casnici	6	21.40
Total	6	21,40

5. Tip racord:

Retea din amonte/Extindere retea existenta

6. Principalele componente ale sistemului:

Denumire componentă	U.M.	Cantitate	Valoare* (lei inclusiv TVA)
Staţie de reglare-măsurare-predare/Staţie de reglare-măsurare la consumator	buc.	0	0
Conductă racord	m	0	0
Reţea distribuţie gaze naturale	m	15.546	9.304.252,65
Branşamente proiectate clienţi casnici	buc.	0	0,00
Branşamente proiectate clienţi non-casnici	buc.	6	25.410,00
Posturi de reglare-măsurare	buc.	6	7.260,00
Staţii de reglare-măsurare	buc.	1	214.170,00

*se va indica valoarea aferentă cap. 4 din devizul general

7. Valoarea necesară realizării obiectivului de investiţii

Valori necesare realizării obiectivului de investiţii	Fără TVA (lei)	TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Totală	9.269.364,00	1.928.359,65	11.197.723,65
Construcţii-montaj	7.745.465,00	1.626.547,65	9.372.012,65
Solicitată de la bugetul de stat	5.221.398,17	1.078.601,83	6.300.000,00
Finanţată de la bugetul local	4.047.965,83	849.757,82	4.897.723,65
Finanţată de concesionar	0	0	0

8. Încadrarea în standardul de cost

– Număr de gospodării: 320
– Curs euro utilizat (lei/euro, data): 5,0770 la data de 01.08.2025

Valori fără TVA	Lei	Euro
Valoarea totală	9.269.364,00	1.825.756,16
Valoarea unitară	28.966,76	5.705,49
Valoarea standard de cost	32.492,80	6.400,00

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

9. Valoarea totală a investiției

a) Valoare fără TVA

9.269.364,00 lei, din care construcții-montaj 7.745.465,00 lei

b) Valoare cu TVA

11.197.723,65 lei cu TVA, din care construcții-montaj 9.372.012,65 lei

10. Numărul de gospodării conectate: 320

11. Numărul de branșamente: 6

Durata estimată de realizare a investiției (luni): 14 luni

SOCIETATEA COMERCIALĂ INFRA PLAN S.R.L. BUCUREȘTI - ROMÂNIA