COSMIN-ION BABAN
Digitally signed by COSMIN-ION BABAN
Date: 2026.06.24 13:12:11 +03'00'

ROMÂNIA
JUDEŢUL GORJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MUŞETEŞTI

HOTĂRÂRE nr.34/07.04.2026

privind punerea la dispoziţia concesionarului a terenurilor necesare pentru operare, exploatare şi întreţinere a obiectivelor aferente sistemelor de distribuţie a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, pentru obiectivul de investiţii

„INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE MUSETESTI SI BALANESTI, JUDETUL GORJ

Consiliul Local Muşeteşti, întrunit în şedinţa extraordinară cu convocare de indată din data de 07.04.2026,

În aplicarea prevederilor:

- art. 120 şi art. 121, alin. (1) şi (2) din Constituţia României, republicată;
- art. 8 şi 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată şi actualizată;
- Prevederile art. 3, alin. (2), lit. d) şi art. 4, alin. (1), lit. c), pct. (i) din anexa nr. 1 la H.G. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuţie a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conţinutul-cadru al caietului de sarcini;
- Prevederile art. 13 8, alin. (2), lit. d) coroborat cu art. 109 şi următoarele din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice şi a gazelor naturale, actualizată;
- SR 8591/1997 privind amplasarea în localităţi a reţelei edilitare subterane executate în săpătură;
- anexa nr.45 la HG 973/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Gorj, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Gorj, actualizată;
- Hotărârea de consiliu local nr. 19/27.03.2026 a Consiliului Local al comunei Muşeteşti privind aprobarea documentaţiei tehnice şi a indicatorilor tehnico-economici, precum şi a Anexei nr. 2.1 la Normele Metodologice – Deviz general şi a Anexei nr. 2.2 la Normele Metodologice - Caracteristicile principale şi indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiţii aferente Programului

național de investiții „Anghel Saligny" (conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021) pentru proiectul „INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE MUSETESTI SI BALANESTI, JUDETUL GORJ"
Art. 129, alin. (2), lit. d) şi alin. (7), lit. s), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g) din OUG 57/2019 privind codul administrativ, actualizată;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 2330/07.04.2026 prin care primarul comunei Muşeteşti, propune punerea la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, pentru obiectivul de investiții "INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE MUSETESTI SI BALANESTI, JUDETUL GORJ";

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 2331/ 07.04.2026 prin care se propune punerea la dispoziţia concesionarului a terenurilor necesare pentru operare, exploatare şi întreţinere a obiectivelor aferente sistemelor de distribuţie a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, pentru obiectivul de investiții "INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE MUSETESTI SI BALANESTI, JUDETUL GORJ".

Având în vedere avizul favorabil emis de comisiile de specialitate ale consiliului local al comunei Muşeteşti;
Rezultatul votului deschis asupra propunerilor de nominalizare a reprezentantului

formulate in cadrul sedintei publice a Consiliului Local Musetesti,

In conformitate cu prevederile art.139, alin. (3), lit. d) precum şi art.196. alin. (1), lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, actualizată.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietatea publică (rețea de drumuri vicinale cât şi drumurile comunale) ocupate de obiectivele aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale pentru activitățile de operare, exploatare şi întreţinere a obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, pentru obiectivul de investiții "INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE MUSETESTI SI BALANESTI, JUDETUL GORJ".

Art.2 - Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică necesare pentru amplasarea stațiilor de reglare-măsurare-de-predare (SRMP).

Art. 3 - Se aprobă dreptul de uz şi dreptul de servitute al viitorului concesionar al

reţelei de distribuţie asupra terenurilor şi altor bunuri propietate publică sau privată locală ce aparţin comunei Muşeteşti, judeţul Gorj pe toată durata concesiunii pentru

- o Dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor.
- o Dreptul de uz pentru asigurarea funcţionării normale a capacităţii prin efectuarea reviziilor, reparaţiilor şi a intervenţiilor necesare.
- o Dreptul de servitute legală de trecere subterană, de suprafaţă sau aeriană pentru instalarea de reţele, de conducte, de linii sau alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor şi pentru accesul la locul de amplasare a acestora.
- o Dreptul de a obţine restrângerea sau încetarea unor activităţi care ar putea pune în pericol persoane şi bunuri.
- o Dreptul de acces la utilităţiile publice.

Art. 4 - Se atestă apartenenţa terenurilor puse la dispoziţia concesionarului, cu titlu gratuit, necesare operării, exploatării şi întreţinerii obiectivului de investiţie, la domeniul public al comunei Muşeteşti, jud. Gorj, conform anexei nr. 45la HG 973/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Gorj, precum şi al comunei Muşeteşti, actualizată.

Art. 5 - (1) Predarea suprafeţelor de teren aparţinând domeniului public, afectate de realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuţie a gazelor naturale cât şi de amplasarea staţiilor de reglare măsurare de predare (SRMP), pe toată durata concesiunii, se vor face prin protocol de predare -primire încheiat între comuna Muşeteşti şi viitorul concesionar, în urma atribuirii concesionării distribuţiei de gaze naturale la nivelul comunei Muşeteşti.

(2) Se împuterniceşte primarul comunei Muşeteşti să semneze protocolul de predare-primire, prevăzut la alin. (I).

Art. 6 - Primarul comunei Muşeteşti, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 7 - Secretarul general al comunei Muşeteşti va face publică hotărârea prin afişaj şi o va comunica persoanelor şi instituţiilor interesate.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Consilier local
Ţăpuş Constantin

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Corobea Mariana

Prezenta hotărâre a fost adoptată în sedinta extraordinara cu convocare de indată din 07.04.2026 cu respectarea prevederilor art.139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;Numărul total al consilierilor în funcţie=11
Numărul total al consilierilor prezenţi: = 10 Numărul total al consilierilor absenţi: = 1
Voturi:pentru=10, Voturi contra= 0 , abţineri=0

JUDEŢUL GORJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂLĂNEŞTI

SAT VOITEŞTII DIN VALE, COMUNA BĂLĂNEŞTI, JUDEŢUL GORJ
TELEFON: 0253/270114, FAX: 0253/270287

H O T Ă R Â R E A nr. 24/13.05.2026

privind punerea la dispoziţia concesionarului a terenurilor necesare pentru operare, exploatare şi întreţinere a obiectivelor aferente sistemelor de distribuţie a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, pentru obiectivul de investiţii „INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE MUSETESTI SI BALANESTI, JUDETUL GORJ”

În aplicarea prevederilor:

- art. 120 şi art. 121, alin. (1) şi (2) din Constituţia României, republicată;
- art. 8 şi 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată şi actualizată;
- Prevederile art. 3, alin. (2), lit. d) şi art. 4, alin. (1), lit. c), pct. (i) din anexa nr. 1 la H.G. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuţie a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conţinutul-cadru al caietului de sarcini;
- Prevederile art. 13 8, alin. (2), lit. d) coroborat cu art. 109 şi următoarele din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice şi a gazelor naturale, actualizată;
- SR 8591/1997 privind amplasarea în localităţi a reţelei edilitare subterane executate în săpătură;
- Anexa nr. 15 privind atestarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Bălăneşti, judeţul Gorj, însuşit prin HCL nr. 15/25.10.1999 şi atestat prin HG nr. 937/2002, privind atestarea domeniului public al judeţului Gorj, precum a municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Gorj, actualizată cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârea de consiliu local nr. 16/30.03.2026 a Consiliului Local al comunei Bălăneşti privind aprobarea documentaţiei tehnice şi a indicatorilor tehnico-economici, precum şi a Anexei nr. 2.1 la Normele Metodologice – Deviz general și a Anexei nr. 2.2 la Normele Metodologice - Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții aferente Programului național de investiții „Anghel Saligny” (conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021) pentru proiectul „INFIINTARE SISTEM INTELIGENT

DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE MUSETESTI SI BALANESTI, JUDETUL GORJ"

- Art. 129, alin. (2), lit. d) şi alin. (7), lit. s), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g) din OUG 57/2019 privind codul administrativ, actualizată;

Văzând referatul de aprobare prin care primarul comunei Bălănești, propune punerea la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, pentru obiectivul de investiții "INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE MUSETESTI SI BALANESTI, JUDETUL GORJ";

Examinând raportul de specialitate prin care se propune punerea la dispoziţia concesionarului a terenurilor necesare pentru operare, exploatare şi întreţinere a obiectivelor aferente sistemelor de distribuţie a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, pentru obiectivul de investiții "INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE MUSETESTI SI BALANESTI, JUDETUL GORJ".

Având în vedere avizul favorabil emis de comisiile de specialitate ale consiliului local al comunei Bălănești;

În conformitate cu prevederile art.139, alin. (3), lit. d) precum şi art.196. alin. (1), lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, actualizată.

H O T Ă R Ă Ş T E

Art.1 - Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietatea publică (rețea de drumuri vicinale cât și drumurile comunale) ocupate de obiectivele aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale pentru activităţile de operare, exploatare şi întreţinere a obiectivelor aferente sistemelor de distribuţie a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, pentru obiectivul de investiții "INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE MUSETESTI SI BALANESTI, JUDETUL GORJ".

Art.2 - Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică necesare pentru amplasarea stațiilor de reglare-măsurare-de-predare (SRMP).

Art. 3 - Se aprobă dreptul de uz şi dreptul de servitute al viitorului concesionar al reţelei de distribuţie asupra terenurilor şi altor bunuri propietate publică sau privată locală ce aparţin comunei Bălănești, județul Gorj pe toată durata concesiunii pentru

o Dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor.

o Dreptul de uz pentru asigurarea funcţionării normale a capacităţii prin efectuarea reviziilor, reparaţiilor şi a intervenţiilor necesare.

o Dreptul de servitute legală de trecere subterană, de suprafaţă sau aeriană pentru instalarea de reţele, de conducte, de linii sau alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor şi pentru accesul la locul de amplasare a acestora.

o Dreptul de a obţine restrângerea sau încetarea unor activităţi care ar putea pune în pericol persoane şi bunuri.

o Dreptul de acces la utilităţiile publice.

Art. 4 - Se atestă apartenenţa terenurilor puse la dispoziţia concesionarului, cu titlu gratuit, necesare operării, exploatării şi întreţinerii obiectivului de investiţie, la domeniul public al comunei Bălăneşti, jud. Gorj, conform anexei Anexa nr. 15 privind atestarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Bălăneşti, judeţul Gorj, însuşit prin HCL nr. 15/25.10.1999 şi atestat prin HG nr. 937/2002, privind atestarea domeniului public al judeţului Gorj, precum a municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Gorj, actualizată cu modificările şi completările ulterioare;

Art. 5 - (1) Predarea suprafeţelor de teren aparţinând domeniului public, afectate de realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuţie a gazelor naturale cât şi de amplasarea staţiilor de reglare măsurare de predare (SRMP), pe toată durata concesiunii, se vor face prin protocol de predare -primire încheiat între comuna Mușetești și viitorul concesionar, în urma atribuirii concesionării distribuţiei de gaze naturale la nivelul comunei Bălănești.

(2) Se împuterniceşte primarul comunei Bălănești să semneze protocolul de predare-primire, prevăzut la alin. (I).

Art. 6 - Primarul comunei Bălănești, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 7 - Secretarul general al comunei Bălănești va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PUNGAN DĂNUȚ

ROMÂNIA JUDEȚUL GORJ, COMUNA BĂLĂNEȘTI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei Bălănești,
Cristian-Laurentiu HORHOIANU

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară – de îndată
a Consiliului Local al comunei Bălănești, județul Gorj, din data de 13.05.2026,
cu un număr de 11 voturi pentru, dintr-un total de 11 consilieri în funcție.

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI-JIU

HOTĂRÂREA

nr.**57** din **28.05.2026**

privind aprobarea punerii la dispoziție, către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Înființare Sistem Inteligent de Distribuție a Gazelor Naturale în Comunele Mușetești și Bălănești din județul Gorj, a unei suprafețe de teren situată pe raza administrativ-teritorială a Orașului Bumbești-Jiu, pentru realizarea proiectului : „Înființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în Comunele Mușetești și Bălănești, județul Gorj"

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a) adresa nr. 45/07.05.2026 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Înființare Sistem Inteligent de Distribuție a Gazelor Naturale în Comunele Mușetești și Bălănești din județul Gorj, înregistrată la UAT Bumbești-Jiu cu nr. 6117/11.05.2026;

b) aviz domeniul public nr. 7900/11.06.2025;

c) aviz administrator de drum nr. 7901/11.06.2025;

d) certificatul de urbanism nr. 9858/28.05.2025 emis de către Consiliul Județean Gorj;

e) avizul tehnic de principiu nr. 141/02.07.2024 și proiectul întocmit de către INFRA PLAN S.R.L.;

f) prevederile HG nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuţie a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conţinutul-cadru al caietului de sarcini;

g) prevederile Legii nr. 123/2012 energiei electrice şi a gazelor naturale;

h) Standardele tehnice aplicabile (SR 8591/1997 privind aplasarea rețelelor edilitare subterane);

i) prevederile art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6, lit. a și art. 139, alin. 3, lit. g din OUG nr. 57/2019 privind codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

j) prevederile statutului ADI Înființare Sistem Inteligent de Distribuție a Gazelor Naturale în Comunele Mușetești și Bălănești din județul Gorj.

Ținând cont de:

a) referatul de aprobare nr. 6236/13.05.2026 al Primarului Orașului Bumbești-Jiu;

b) raportul de specialitate comun nr. 6315/14.05.2026 al Compartimentului juridic, Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului și Compartimentului administrarea domeniului public și privat;

Luând act de:

a) proiectul de hotărâre nr. 61/13.05.2026;

b) avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI-JIU

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. Se aprobă punerea la dispoziție cu titlu gratuit a terenului aferent proiectului „Înființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în Comunele Mușetești și Bălănești, județul Gorj", proprietate publică a Orașului Bumbești-Jiu, situat în Orașul Bumbești-Jiu, către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Înființare Sistem Inteligent de Distribuție a Gazelor Naturale în Comunele Mușetești și Bălănești din județul Gorj, pentru realizarea proiectului menționat, identificat conform Anexei care se constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenul prevăzut la art. 1 este destinat exclusiv realizării obiectivului de investiții "Înființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în comunele Mușetești și Bălănești, județul Gorj".

Art.3. Punerea la dispoziție se va face pe toată durata de implementare și operare a proiectului, începând cu data adoptării prezentei.

Art.4. Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Înființare Sistem Inteligent de Distribuție a Gazelor Naturale în Comunele Mușetești și Bălănești din județul Gorj se obligă să utilizeze terenul conform destinației, să nu îl înstrăineze și să permită accesul pentru lucrări.

Art.5. Primarul Orașului Bumbești-Jiu și compartimentele de specialitate vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Compartimentului juridic, Comapratimentului urbanism și amenajarea teritoriului, Compartimentului cadastru și fond funciar, Compartimentului administrarea domeniului public și privat, Primarului Orașului Bumbești-Jiu și Instituției Prefectului – județul Gorj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Aurelian ROIBAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI-JIU,
Loredana DIACONESCU

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 57 / 28.05.2026

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: **majorității absolute a consilierilor locali în funcție**	Voturi necesare	8
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		15
4	Numărul voturilor **„PENTRU"**		15
5	Numărul voturilor **„ÎMPOTRIVĂ"**	Voturile „ABȚINERE" se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ".	0
6	Numărul voturilor **„ABȚINERE"**		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 57 / 28.05.2026

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	28.05.2026	
2	Comunicarea către primar	29.05.2026	
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	11.06.2026	
4	Comunicarea către prefectul județului	29.05.2026	
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	29.05.2026	
6	Devine obligatorie sau produce efecte juridice începând cu	28.05.2026	

ANEXĂ LA HCL NR 54/28.01.2026



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
AURELIAN ROIBAȚI

SECRETAR GENERAL
LOREDANA BĂCONESCU

Nota:

Legenda:

- Conducta distributie gaze naturale loc. Bubesti-Jiu - existenta
- Extindere conducta distributie gaze naturale din loc. Bubesti-Jiu sat. Tetila - presiune medie - proiectata
- Conducte distributie gaze naturale - presiune redusa - proiectata
- Punct de cuplare in reteaua de distributie G.N. loc. Bubesti-Jiu
- Statie Reglare Masurare de Debit gaze naturale - proiectata

INFRA PLAN

Sef proiect	Ing.	M. Mirea	
Proiectat	Ing.	M. Paraschivescu	
Desenat	Ing.	P. Gudana	
Aprobat	Ing.	O. Lalas	

Nr. proiect: 2006
Scara: 1 : 10 000
Data: 05.2025
Format: A1

Proiect: INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE MUSETESTI SI BALANESTI, JUDETUL GORJ

PLAN GENERAL

Beneficiar: ADI GAZE MUSETESTI - BALANESTI

Planșa: PG

Faza: S.F.

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea punerii la dispoziția concesionarului, cu titlu gratuit, pe întreaga durată a concesiunii, a terenurilor aferente drumurilor județene DJ665 și DJ 665A, aflate în proprietate publică a Județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj, în vederea realizării activităților de operare, exploatare și întreținere pentru obiectivul de investiție "Înființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în comunele Mușetești și Bălănești, Județul Gorj" finanțat prin Programul Național de Investiții "Anghel Saligny"

Având în vedere:
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate comun întocmit de Direcția juridică, dezvoltarea capacității administrative, achiziții publice și patrimoniu, Direcția buget, finanțe, monitorizare servicii comunitare de utilități publice, proiecte și programe naționale și Direcția tehnică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj;
- Avizul Comisiei juridice și de administrație publică;
- Avizul Comisiei buget-finanțe;
- Avizul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului;
- Adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Înființare Sistem Inteligent de Distribuție a Gazelor Naturale în Comunele Mușetești și Bălănești din Județul Gorj nr. 44/07.05.2026, înregistrată la Consiliul Județean Gorj sub nr. 8775/11.05.2026;
- Prevederile art. 12, art. 110-116 și art. 138 alin (2) lit. d coroborat cu art. 109 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012 cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art. 4 alin. (1) lit. c) pct. i) din Anexa Hotărârii Guvernului nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al caietului de sarcini, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art. 48 și art. 50 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile pct. 4 și 6 al art. 551, art. 554 precum și alin. (1) al art. 621 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 173 alin. (1) lit. c.) coroborat cu alin. (4) lit. a), art. 196 alin (1) lit. a.) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 182 alin. (1) și art. 196, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului, cu titlu gratuit, pe întreaga durată a concesiunii, a terenurilor aferente drumurilor județene DJ665 și DJ 665A, aflate în proprietate publică a Județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj, în vederea realizării activităților de operare, exploatare și întreținere pentru obiectivul de investiție "Înființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în comunele Mușetești și Bălănești, Județul Gorj" finanțat prin Programul Național de Investiții "Anghel Saligny".
(2) Datele de identificare ale terenurilor prevăzute la alin. 1 sunt prevăzute Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
(3) Prezenta hotărâre va constitui document al procedurii de concesionare al serviciului de distribuție gaze naturale în comunele Mușetești și Bălănești, Județul Gorj, ce se va iniția și organiza de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Înființare Sistem Inteligent de Distribuție a Gazelor Naturale în Comunele Mușetești și Bălănești din Județul Gorj.

Art. 2. Se aproba acordarea concesionarului din sectorul gazelor naturale cu titlu gratuit în condițiile legii, pe durata lucrărilor de operare, reabilitare, modernizare, respectiv de exploatare și de întreținere a capacităților respective, a următoarelor drepturi:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor;
b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacități prin efectuarea reviziilor, reparaților și a intervențiilor necesare;
c) dreptul de servitute legal de trecere subterana, de suprafață sau aerian pentru rețelele instalate, conductele de linii sau alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora;
d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune in pericol persoane și bunuri,
e) dreptul de acces la utilitățile publice;

Art. 3. Se aproba ca concesionarul sa folosească terenurile aferente sectoarelor de drumuri județene prevăzute la alin. 1, aflate în proprietate publică a Județului Gorj și în administrarea Consiliului Județean Gorj, în următoarele condiții:

a) să păstreze destinația inițială a acestora;
b) să respecte condițiile impuse de natura bunului (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului);
c) să efectueze la timp lucrările de reparații în urma lucrărilor de intervenții;
d) la proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natura care se realizează la aceste terenuri, precum și la recepționarea acestora, să respecte prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare;
e) efectuarea lucrărilor de intervenție se face doar cu acordul proprietarului iar în cazul intervențiilor de urgentă, cu înștiințarea proprietarului.
f) lucrările edilitare subterane se amplasează în afara amprizei, în afara zonelor de siguranță, a drumului public, iar în locurile înguste, unde nu există alte soluții, conductele se vor poza in aceasta zonă, dar cât mai aproape de limita proprietăților private (la limita zonei de protecție). Amplasarea conductelor se va face în mod obligatoriu la o distantă suficientă de la platforma drumului, pentru a nu aduce atingere structurii / platformei acestuia. Construcția, repararea și întreținerea acestor lucrări în zona drumului se fac cu aprobarea administratorului drumului și cu respectarea legislației în vigoare.
g) lucrările edilitare în extravilan, altele decât cele prevăzute la punctul f), se amplasează în afara zonei de siguranță și numai cu acordul prealabil și respectând autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public ale administratorului drumului.
h) în urma lucrărilor efectuate, concesionarul se obligi pentru aducerea terenurilor în cauză la starea inițială și pe cheltuiala sa.

Art. 4. (1) - Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) - Prezenta hotărâre se va comunica Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Înființare Sistem Inteligent de Distribuție a Gazelor Naturale în Comunele Mușetești și Bălănești din Județul Gorj, Direcției juridice, dezvoltarea capacității administrative, achiziții publice și patrimoniu, Direcției buget, finanțe, monitorizare servicii comunitare de utilități publice, proiecte și programe naționale și Direcția tehnică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj, precum și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

PREȘEDINTE,
COSMIN-MIHAI POPESCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
CRISTINA-ELENA RĂDULEA - ZAMFIRESCU

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ

Nr. 147
adoptată în ședința din 12.06.2026
cu un număr de 31 de voturi
din totalul membrilor Consiliului Județean

CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ

ANEXA
la HCJ Gorj nr. 147 din 12.06.2026

DATELE DE IDENTIFICARE
ale suprafețelor de teren aferente drumurilor județene DJ665 și DJ 665A

Cod de clasificare	**Locul unde este situat imobilul**	**Persoana juridică care pune la dispoziția concesionarului, cu titlu gratuit, pe întreaga durată a concesiunii**	**Persoana juridică căreia i se pune la dispoziție, cu titlu gratuit, pe întreaga durată a concesiunii**	**Caracteristicile tehnice ale imobilului**
1.6.2.	UAT – Comuna Mușetești	UAT - Județul Gorj, prin Consiliul Județean Gorj	Concesionarul ce va fi desemnat prin procedura de concesionare ce se va iniția și organiza de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Înființare Sistem Inteligent de Distribuție a Gazelor Naturale în Comunele Mușetești și Bălănești din Județul Gorj.	**Drumul județean 665** *HG nr. 973/2002 Poziția nr. 13* -Origine și destinație: Km 8+109 – km 14+537 Suprafața de teren = 104658mp Nr. cadastral 35622, 35676, 35640, 35635, înscris în CF nr. 35622, 35676, 35640, 35635 -Origine și destinație: Km 9+467 – km 11+819 Suprafața de teren = 32 556mp Nr. cadastral 35508, înscris în CF nr. 35508
	UAT – Oraș Bumbesti-Jiu			**Drumul județean 665** *HG nr. 973/2002 Poziția nr. 13* Origine și destinație: Km 3+614-Km 8+109 Suprafața de teren = 67624 mp Nr. cadastral 37926, înscris în CF nr. 37926
	UAT – Comuna Bălănești			**Drumul județean 665A** *HG nr. 973/2002 Poziția nr. 14* Origine și destinație: Km 6+299 – km 9+467 Suprafața de teren = 42439 mp Nr. cadastral 36040, înscris în CF nr. 36040

PREȘEDINTE,
Cosmin – Mihai Popescu

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu